



**MIASTO
NOWY DWÓR
MAZOWIECKI**

**URZĄD MIEJSKI
W NOWYM DWORZE
MAZOWIECKIM**

ul. Zakroczyńska 30
05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki

Tel.: (22) 51-22-000, (22)
51-22-111

sekretariat@nowydwormaz.pl
www.nowydwormaz.pl

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone w trybie podstawowym na wykonanie zadania
pn.:

**Remonty częściowe dróg, placów i
chodników, odnowienie i uzupełnienie
oznakowania oraz czyszczenie studni
chłonnych w 2026 roku**

Numer sprawy: WPI.271.1.1.2026

którego szacunkowa wartość nie przekracza wyrażonej w złotych
równowartości kwoty 5 404 000,00 Euro

Termin składania ofert: **3 lutego 2026 r. do godz. 11:30**

Termin otwarcia ofert: **3 lutego 2026 r. o godz. 12:00**

W sprawach nieuregulowanych w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (DzU z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej ustawą.

SWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej od dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych do dnia udzielenia zamówienia.

Z up. Burmistrza
/-/Bartosz Rogiński
Zastępca Burmistrza

Nowy Dwór Mazowiecki, styczeń 2026 r.

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

Rozdział I Nazwa oraz adres Zamawiającego
--

Zamawiający:

Miasto Nowy Dwór Mazowiecki

ul. Zakroczyńska 30

05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

<http://www.bip.nowydwormaz.pl>

adres strony internetowej postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-fa5683d3-f385-46fb-9419-702c9d3c7635>

identyfikator postępowania: ocds-148610-fa5683d3-f385-46fb-9419-702c9d3c7635

NIP: 531-10-00-938

REGON : 013270347

Rozdział II Tryb udzielenia zamówienia

Tryb udzielenia zamówienia: niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zgodnie z którym Zamawiający może prowadzić negocjacje w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert, o ile przewidział taką możliwość, a po zakończeniu negocjacji zaprasza Wykonawców do składania ofert dodatkowych.

Rozdział III Opis przedmiotu zamówienia
--

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w 2026 roku.
2. Prace składające się na przedmiot zamówienia:
 - 1) Wykonanie nawierzchni z tłucznia, kruszywa lub destruktu o grub. 15 cm o pow. 1 m² – profilowanie i zagęszczanie,
 - 2) Wykonanie nawierzchni z tłucznia, kruszywa lub destruktu o grub. 15 cm o pow. 1 m² – w tym uzupełnienie, profilowanie i zagęszczanie – materiał inwestora,
 - 3) Remont nawierzchni z tłucznia, kruszywa lub destruktu o pow. 1 m² – uzupełnienie, profilowanie i naprawa,
 - 4) Remont częściowy nawierzchni bitumicznej masą grysowo – żwirową na gorąco o pow. 1 m² i grubości 1 cm,

**Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczyńska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki**

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- 5) Remont częściowy nawierzchni bitumicznej masą grysowo – żwirową na zimno o pow. 1 m² i grubości 1 cm,
- 6) Remont częściowy spękanej nawierzchni bitumicznej o pow. 1 m² przy użyciu emulsji asfaltowej na gorąco i grysów,
- 7) Korytowanie o głębokości 15 cm na powierzchni 1 m² wraz z wywiezieniem urobku,
- 8) Rozebranie podbudowy betonowej lub tłuczniowej o pow. 1 m² i grubości 15 cm wraz z wywiezieniem urobku,
- 9) Remont chodnika z kostki betonowej kolorowej o grub. 6 cm na podsypce cementowo – piaskowej o grub. 5 cm o pow. 1m²,
- 10) Remont zjazdu, jezdni lub parkingu z kostki brukowej betonowej szarej o grub. 8 cm na podbudowie z tłucznia łamanego o grub. 15 cm i podsypce cementowo – piaskowej o pow. 1 m²,
- 11) Remont nawierzchni z płyt ażurowych EKO 10x40x60 na podsypce piaskowej o grubości 5 cm,
- 12) Remont nawierzchni z płytek betonowych 35x35, płyt 50x50 lub kostki na podsypce piaskowej o grub. 5 cm (materiał inwestora) o pow. 1 m²,
- 13) Wymiana krawężnika 100x30x15 na podbudowie betonowej z oporem za 1 mb,
- 14) Wymiana obrzeża 100x30x8 na podbudowie betonowej z oporem za 1mb,
- 15) Regulacja wysokościowa studzienki kanalizacji sanitarnej, teletechnicznej lub wpustu ulicznego,
- 16) Regulacja wysokościowa zasady wodociągowej,
- 17) Odtworzenie rowu odwadniającego głębokości 1 mb wraz ze skarpowaniem poboczy,
- 18) Wykonanie studni chłonnej o głębokości 3 m i średnicy 1200 mm,
- 19) Wykonanie studzienki ściekowej wraz z osadnikiem bez syfonu oraz z kanałem rurowym o średnicy zewnętrznej 160 mm łączonym na wcisk o długości 5 mb,
- 20) Cena oznakowania pionowego – znak A-7 wielkości średniej z folii odblaskowej, typ 2,
- 21) Cena oznakowania pionowego – znak kat. D-6 wielkości średniej z folii odblaskowej, typ 2,
- 22) Cena oznakowania pionowego z folii odblaskowej typ 1, I generacji, znak kat. A, B, C, D,
- 23) Cena oznakowania pionowego z folii odblaskowej typ 1, I generacji, wielkości średniej znak kat. D, E, F, G, T i U,
- 24) Cena wygrozdzenia typu U-11 lub U-12,
- 25) Cena słupka blokującego U-12c wraz z montażem,
- 26) Cena słupka blokującego z herbem miasta, żeliwnego wraz z montażem,
- 27) Cena blokady składanej typ B3 wraz z montażem,

Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczyńska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- 28)Cena tabliczki z nazwą ulic, ronda lub placu wg wzoru i specyfikacji,
 - 29)Cena słupka wsporczego z rury o grub. 2", malowanego proszkowo wraz z montażem,
 - 30)Cena montażu słupka wsporczego (materiał Inwestora),
 - 31)Montaż lub demontaż tarczy znaku,
 - 32)Montaż lub demontaż wygrodzeń,
 - 33)Malowanie maszynowe znaków poziomych przy użyciu farb odblaskowych z mikroelementami szklanymi, malowanie znaków poprzecznych, podłużnych, uzupełniających oraz strzałek,
 - 34)Malowanie maszynowe znaków poziomych przy użyciu farb odblaskowych malowanie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych na niebiesko,
 - 35)Ręczne czyszczenie studni chłonnych usunięcie zanieczyszczeń do warstwy przepuszczalnej ułożenie geowłkniny i warstw filtracyjnych,
 - 36)Ręczne czyszczenie studni osadczych usunięcie zanieczyszczeń do dna studni wraz z udrożnieniem kanału rurowego.
3. Kody CPV
- 45233140-2 – roboty drogowe,
 - 45233142-6 – roboty w zakresie naprawy dróg,
 - 34922100-7 – oznakowanie drogowe,
 - 34992200-9 – znaki drogowe.
4. Szczegółowy opis i zakres prac został określony w Opisie przedmiotu zamówienia (załącznik numer 1 do SWZ).
5. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Zamawiający określa, że Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie, związane z realizacją roboty budowlanej. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg ten nie dotyczy między innymi: projektantów, kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych. Zamawiający wymaga od Wykonawcy przedłożenia wykazu osób zatrudnionych na umowę o pracę, mających realizować przedmiot zamówienia. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, które będą realizowały przedmiot zamówienia, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę powyższych wymagań oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań określa wzór umowy.
6. Opis przedmiotu zamówienia został przygotowany bez przeprowadzenia wstępnych konsultacji rynkowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamówienie jest niepodzielne na części, gdyż ze względów technicznych, organizacyjnych i ekonomicznych tworzy nierozdzielalną całość.
8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

9. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
10. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 96 ust. 1 ustawy.
11. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 94 ustawy.
12. Zamawiający nie przewiduje zastrzeżenia, o którym mowa w art. 121 ustawy.
13. Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) i 8) ustawy.
14. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
15. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
16. Wykonawca jest zobowiązany wskazać części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

Rozdział IV Termin wykonania zamówienia
--

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie **300 dni** od dnia zawarcia umowy, jednak nie dłużej niż do dnia, w którym kwota całkowitego należnego Wykonawcy na podstawie zawartej umowy wynagrodzenia będzie równa ustalonej maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającej z umowy.

Rozdział V Warunki udziału w postępowaniu zgodnie z art. 112 ustawy
--

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 2.1) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym** – Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie,
 - 2.2) **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej**, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie,
 - 2.3) **sytuacji ekonomicznej i finansowej**, tj. Wykonawcy, którzy posiadają aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę **co najmniej 100 000,00 złotych**,
 - 2.4) **zdolności technicznej lub zawodowej**:
 - a) Wykonawcy, którzy wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 robotę budowlaną obejmującą swoim zakresem

**Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczyńska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki**

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

remonty częściowe nawierzchni bitumicznej o łącznej powierzchni co najmniej 250,00 m² w przeliczeniu na 1 cm grubości, wykonane w ramach jednej umowy albo budowę, przebudowę lub remont drogi, ścieżki rowerowej lub placu parkingowego, w ramach których wykonano nawierzchnię bitumiczną o powierzchni co najmniej 250,00 m² w ramach jednej umowy,

b) Wykonawcy, którzy dysponują co najmniej:

- 1 koparko-ładowarką **o pojemności łyżki min. 0,5 m³,**
- 1 zagęszczarką spalinową **o masie min. 50 kg,**
- 1 recyklerem **o wydajności min. 1000 kg/h,**
- 1 walcem **o masie min. 200 kg,**
- 1 samochodem dostawczym **o ładowności min. 5 t,**
- 1 malowarką **o wydajności pracy min. 5 l/min.,**
maksymalnym ciśnieniu roboczym 230 barów,
prędkości malowania min. 5 km/h i zakresie
szerokości malowanych linii min. 5-60 cm;

c) Wykonawcy, którzy dysponują jedną osobą na stanowisko kierownika robót – musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności drogowej** lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dacie ich wydania i należeć do właściwej izby samorządu zawodowego,

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
3. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
4. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w ust. 1 pkt 2.3 i 2.4, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu, o którym mowa w ust. 2, nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, by Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim wypadku ustanawiają pełnomocnika do ich reprezentowania. Pełnomocnictwo powinno być załączone do oferty.
 7. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
 8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonują poszczególni Wykonawcy.
 9. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
 10. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia na roboty budowlane lub usługi podwykonawcy/podwykonawcom.
 11. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
 12. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę nazw firm podwykonawców, o ile są już znane, zgodnie z tabelą w „Formularzu oferty” (Załącznik nr 2 do SWZ).

Rozdział VI Podstawy wykluczenia

1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, jeżeli stwierdzi, że zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ustawy oraz w art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego:

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

- 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
2. Poza przypadkami wykluczenia, o których mowa ust. 1, Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę:
- 1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 2) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
 - 3) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
 - 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

- nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 1–4, Zamawiający może nie wykluczać Wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności gdy kwota zaległych podatków lub składek na ubezpieczenie społeczne jest niewielka albo sytuacja ekonomiczna lub finansowa Wykonawcy, jest wystarczająca do wykonania zamówienia.
 4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy oraz ust. 2 pkt 3–4, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
 - 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
 - 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub Zamawiającym;
 - 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
 - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,
 - b) zreorganizował personel,
 - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
 - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
 - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
 5. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 4, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 4, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę z postępowania.
 6. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

Rozdział VII Wykaz podmiotowych środków dowodowych

1. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do oferty **Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SWZ), **zobowiązanie podmiotów udostępniających zasoby** – jeżeli dotyczy, **pełnomocnictwo** – jeżeli dotyczy, **oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonują poszczególni Wykonawcy** – jeżeli dotyczy, **Formularz cenowy**, który stanowi załącznik nr 3 do SWZ.
2. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert i tymczasowo zastępuje wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 1, oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnienie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, składa każdy z Wykonawców. Dokumenty te będą potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia, w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.
5. W przypadku, o którym mowa w Rozdz. V ust. 2, tj. gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą **zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia** lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 5 do SWZ).
6. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby,

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia,
 - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 7. Zamawiający, przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień składania, tj.:**
- 1) w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:
 - a) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
 - b) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- c) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- 2) w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących:
 - a) dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.
Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, Wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej.
 - b) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty (formularz wykazu stanowi załącznik nr 6 do SWZ).
 - c) wykazu narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych, dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego, wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami (formularz wykazu stanowi załącznik nr 7 do SWZ).
 - d) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (formularz wykazu stanowi załącznik nr 8 do SWZ).

8. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia należy przekazać Zamawiającemu w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w formie pisemnej lub formie dokumentowej, w zakresie i sposób określony w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (DzU z 2020 r. poz. 2452).
9. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, w tym dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
10. Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 7 pkt 1 lit b-d, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania.
11. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, **w tym wspólników spółki cywilnej**, w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w ust. 7, będą oni zobowiązani, pod rygorem wykluczenia z postępowania, złożyć następujące dokumenty:
 - 1) dokumenty wymienione w ust. 7 pkt 1 lit b-d potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu każdego z Wykonawców;
 - 2) wykaz robót dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.
12. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 7 pkt 1) lit. b)-d) – składa dokument lub dokumenty

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- 1) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - 2) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
13. Dokumenty, o których mowa w ust. 12, powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
 14. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 1, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy.
 15. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, Zamawiający wzywa Wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na jej złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
 16. Jeżeli Wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
 17. Zamawiający wzywa także Wykonawców, do złożenia w wyznaczonym przez siebie terminie wyjaśnień dotyczących oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy lub podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

18. Jeżeli złożone przez Wykonawcę oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1, lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, kryteriów selekcji lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.
19. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
20. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania, w tym na etapie składania ofert podlegających negocjacjom lub niezwłocznie po ich złożeniu, wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień ich złożenia.
21. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę lub Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
22. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1, dane umożliwiające dostęp do tych środków.

Rozdział VIII

Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej

1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
2. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub konkursie, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Pzp odbywa się przy

**Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczyńska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki**

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną.

3. Ofertę, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych, minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych oraz wymiany informacji w postaci elektronicznej.
4. Ofertę, a także oświadczenie o jakim mowa w rozdziale VII ust. 1 SWZ składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej - opatrzoną kwalifikowanym podpisem elektronicznym równoważnym pod względem skutków prawnych podpisowi własnoręcznemu lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym (<https://www.gov.pl/web/gov/podpisz-dokument-elektronicznie-wykorzystaj-podpis-zaufany>) lub podpisem osobistym (zaufanym podpisem elektronicznym - <https://www.gov.pl/web/e-dowod/podpis-osobisty>).
5. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).
6. W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem zewnętrznym lub wewnętrznym. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się do przesyłanej wiadomości uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).
7. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.

8. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.
9. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa *Regulamin Platformy e-Zamówienia*.
10. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (32) 77 88 999 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”.
11. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: przetargi@nowydwormaz.pl (nie dotyczy składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu).
12. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.
13. Dane postępowanie można wyszukać również na Liście postępowań na Platformie e-Zamówienia.
14. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 31 grudnia 2020 r. (DzU poz. 2452).
15. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.
16. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

17. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
18. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami, w tym do potwierdzania wpłynięcia oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych drogą elektroniczną są:
 - 1) p. Andrzej Zieliński,
 - 2) p. Anna Sobczyńska (pod nieobecność osoby wskazanej w pkt 1).

Rozdział IX Wymagania dotyczące wadium

1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 3 000,00 złotych (słownie: trzy tysiące złotych zero groszy);
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) gwarancjach bankowych;
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2) ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (DzU z 2020 r., poz. 299 ze zm.).
3. Wadium wnoszone w formie pieniądza należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Mazowieckim Banku Spółdzielczym pod numerem: 34 8009 1062 0016 4106 2007 0005.
4. W przypadku wnoszenia przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, powinna ona być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Wadium wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej albo poręczenia musi w swej treści zawierać informacje o beneficjencie gwarancji lub poręczenia, przedmiocie gwarancji, wysokości wadium, okresie obowiązywania nie krótszym niż termin związania ofertą, informacje o podmiocie składającym ofertę oraz o przypadkach w których gwarancja lub poręczenie jest realizowane czyli kiedy wadium zostaje zatrzymane – art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. Złożona gwarancja lub poręczenie musi mieć charakter bezwarunkowy i płatna na pierwsze żądanie. Wadium dla konsorcjum może być wniesione przez jednego z uczestników konsorcjum.
6. W przypadku wnoszenia wadium w **innych niż „pieniądz” formach**, wymagane jest załączenie do oferty oryginalnego dokumentu gwarancji/poręczenia **w postaci elektronicznej.**

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:
 - 1) upływu terminu związania ofertą;
 - 2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
 - 3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
8. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy:
 - 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
 - 2) którego oferta została odrzucona;
 - 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
 - 4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
9. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w ust. 8, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z Wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej.
10. Zamawiający na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
 - 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 ustawy, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej;
 - 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - b. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.
11. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

12. Oferta nie zabezpieczona w wymaganym terminie wadium, spowoduje na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 14 ustawy jej odrzucenie przez Zamawiającego.

Rozdział X Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia **4 marca 2026 r.**
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert.
3. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania oferta określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania oferta zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 3, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
5. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt 3, powoduje odrzucenie oferty Wykonawcy.

Rozdział XI Opis sposobu przygotowywania ofert

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w postaci elektronicznej w formacie danych zgodnym z Krajowymi Ramami Interoperacyjności i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
3. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa poladrag&drop („przeciągnij” i „upuść”) służące do dodawania plików.
4. Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz oferty” w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty”). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą.

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

5. Jeżeli wraz z ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa wykonawcy, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zarówno załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa jak i uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.
6. Formularz ofertowy podpisuje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
7. Pozostałe dokumenty wchodzące w skład oferty lub składane wraz z ofertą, które są zgodne z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby opatrzone podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę” dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny). W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
8. System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.
9. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
10. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”.

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

11. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą 250 MB.
12. W przypadku składania wniosku lub oferty w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem osobistym, wykonawca musi posiadać:
 - 1) E-dowód osobisty osoby składającej wniosek lub ofertę;
 - 2) Włączona w przeglądarce opcja obsługi JavaScript;
 - 3) Zainstalowane na komputerze środowisko uruchomieniowe ORACLE JAVA (dla systemu Windows - w wersji 32 oraz 64 bitowej – do pobrania ze strony producenta w sekcji Java SE Runtime Environment 8u202 - Windows x86 Offline oraz Windowsx64, dla systemu Mac - do pobrania ze strony producenta w sekcji Java SE Development Kit 8u202 - Mac OS X x64; alternatywnie do oprogramowania ORACLE - JAVA w wersji OpenJDK);
 - 4) Zainstalowana aplikacja Szafir Host;
 - 5) Zainstalowane oprogramowanie do obsługi e-dowodu E-dowód menadżer dostępne na stronie <https://www.gov.pl/web/e-dowod>;
 - 6) Podłączony lub wbudowany w komputer czytnik karty e-dowód. Prawidłowość zainstalowania w/w komponentów można zweryfikować po zalogowaniu do One-Place, po kliknięciu przycisku „SPRAWDŹ PODPIS”.
13. Do oferty należy dołączyć:
 - 1) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SWZ),
 - 2) **Formularz cenowy**, który stanowi załącznik nr 3 do SWZ,
 - 3) zobowiązanie podmiotów udostępniających zasoby – jeżeli dotyczy,
 - 4) pełnomocnictwo – jeżeli dotyczy,
 - 5) oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonują poszczególni Wykonawcy, dotyczy wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – jeżeli dotyczy,w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
14. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
15. Do przygotowania oferty zaleca się wykorzystanie Formularza Oferty, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do SWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru, w treści oferty należy zamieścić wszystkie informacje wymagane w Formularzu Ofertowym.

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

Rozdział XII
Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć poprzez platformę E-Zamówienia na stronach UZP **do dnia 3 lutego 2026 r. do godziny 11:30.**
2. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 3 lutego 2026 r. o godz. 12:00.
3. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie e-Zamówienia.
4. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
5. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
6. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
7. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Rozdział XIII
Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cenę brutto oferty na potrzebę wyboru oferty najkorzystniejszej, będzie stanowiła suma iloczynów cen jednostkowych zaoferowanych przez Wykonawcę za realizację poszczególnych prac składających się na przedmiot zamówienia i szacunkowej ilości poszczególnych prac, służąca tylko do celów porównawczych.

L/P	Rodzaj pracy	jedn. miary	szacunkowa ilość prac w 2026
1	Wykonanie nawierzchni z tłucznia, kruszywa lub destruktu o grub. 15 cm o pow. 1 m ² – profilowanie i zagęszczanie	m ²	200

Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczyńska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

2	Wykonanie nawierzchni z tłucznia, kruszywa lub destruktu o grub. 15 cm o pow. 1 m ² – w tym uzupełnienie, profilowanie i zagęszczanie – materiał inwestora	m2	1500
3	Remont nawierzchni z tłucznia, kruszywa lub destruktu o pow. 1 m ² – uzupełnienie, profilowanie i naprawa	m2	800
4	Remont częściowy nawierzchni bitumicznej masą grysowo – żwirowej na gorąco o pow. 1 m ² i grubości 1 cm	m2	2700
5	Remont częściowy nawierzchni bitumicznej masą grysowo – żwirowej na zimno o pow. 1 m ² i grubości 1 cm	m2	1000
6	Remont częściowy spękanej nawierzchni bitumicznej o pow. 1 m ² przy użyciu emulsji asfaltowej na gorąco i grysów	m2	1000
7	Korytowanie o głębokości 15 cm na powierzchni 1 m ² wraz z wywiezieniem urobku	m2	500
8	Rozebranie podbudowy betonowej lub tłuczniowej o pow. 1 m ² i grubości 15 cm wraz z wywiezieniem urobku	m2	80
9	Remont chodnika z kostki betonowej kolorowej o grub. 6 cm na podsypce cementowo – piaskowej o grub. 5 cm o pow. 1m ²	m2	200
10	Remont zjazdu, jezdni lub parkingu z kostki brukowej betonowej szarej o grub. 8 cm na podbudowie z tłucznia łamanego o grub. 15 cm i podsypce cementowo – piaskowej o pow 1 m ²	m2	100
11	Remont nawierzchni z płyt ażurowych EKO 10x40x60 na podsypce piaskowej o grubości 5 cm	m2	20
12	Remont nawierzchni z płytek betonowych 35x35, płyt 50x50 lub kostki na podsypce piaskowej o grub. 5 cm (materiał inwestora) o pow. 1 m ²	m2	90
13	Wymiana krawężnika 100x30x15 na podbudowie betonowej z oporem za 1 mb	mb	50

Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczyńska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

14	Wymiana obrzeża 100x30x8 na podbudowie betonowej z oporem za 1mb	mb	50
15	Regulacja wysokościowa studzienki kanalizacji sanitarnej, teletechnicznej lub wpustu ulicznego	szt	4
16	Regulacja wysokościowa zasuwy wodociągowej	szt	4
17	Odtworzenie rowu odwadniającego głębokości 1 mb wraz ze skarpowaniem poboczy	mb	80
18	Wykonanie studni chłonnej o głębokości 3 m i średnicy 1200 mm	szt.	2
19	Wykonanie studzienki ściekowej wraz z osadnikiem bez syfonu oraz z kanałem rurowym o średnicy zewnętrznej 160 mm łączonym na wcisk o długości 5 mb	szt,	4
20	Cena oznakowania pionowego – znak A-7 wielkości średniej z folii odblaskowej, typ 2	szt	6
21	Cena oznakowania pionowego – znak kat. D-6 wielkości średniej z folii odblaskowej, typ 2	szt	8
22	Cena oznakowania pionowego z folii odblaskowej typ 1, I generacji, znak kat. A, B, C, D	szt	20
23	Cena oznakowania pionowego z folii odblaskowej typ 1, I generacji, wielkości średniej znak kat. D, E, F, G, T i U	m2	8
24	Cena wygradzenia typu U-11 lub U-12	szt.	8
25	Cena słupka blokującego U-12c wraz z montażem	szt.	4
26	Cena słupka blokującego z herbem miasta, żeliwnego wraz z montażem	szt.	4

Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczyńska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

27	Cena blokady składanej typ B3 wraz z montażem	szt	2
28	Cena tabliczki z nazwą ulic, ronda lub placu wg wzoru i specyfikacji	szt.	8
29	Cena słupka wsporczego z rury o grub. 2", malowanego proszkowo wraz z montażem	szt	20
30	Cena montażu słupka wsporczego (materiał Inwestora)	szt.	45
31	Montaż lub demontaż tarczy znaku	szt	90
32	Montaż lub demontaż wygradzeń	szt.	8
33	Malowanie maszynowe znaków poziomych przy użyciu farb odblaskowych z mikroelementami szklanymi, malowanie znaków poprzecznych, podłużnych, uzupełniających oraz strzałek	m2	11000
34	Malowanie maszynowe znaków poziomych przy użyciu farb odblaskowych malowanie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych na niebiesko	m2	370
35	Ręczne czyszczenie studni chłonnych usunięcie zanieczyszczeń do warstwy przepuszczalnej ułożenie geowłókniny i warstw filtracyjnych	szt.	20
36	Ręczne czyszczenie studni osadczych usunięcie zanieczyszczeń do dna studni wraz z udrożnieniem kanału rurowego	szt.	60

2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter kosztorysowy.
3. Wynagrodzenie ostateczne jest to wynagrodzenie ustalone na podstawie cen jednostkowych, jako iloczyn ilości wykonanych robót i cen jednostkowych.

Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczymska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

4. Ceny uwzględniające stawki podatku VAT muszą być podane w złotych polskich **liczbą i słownie** z dokładnością do 2 miejsc po przecinku. Kwoty należy zaokrąglić do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
5. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Maksymalna wartość nominalna zobowiązania Zamawiającego wynikająca z umowy będzie równa kwocie, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.

Rozdział XIV
Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Zamawiający oceni, czy oferowane roboty budowlane/dostawy/usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego w SWZ, w szczególności w *Opisie przedmiotu zamówienia*, na podstawie oferty oraz złożonych przez Wykonawcę, a wymaganych przez Zamawiającego, przedmiotowych środków dowodowych, oświadczeń lub dokumentów.
2. Ocenie będą podlegały wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej oferty w oparciu o następujące kryteria:

Lp.	Kryterium	Waga	Maksymalna liczba punktów
1.	Cena	60%	60
2.	Czas reakcji na pilne zgłoszenie	40%	40

Dla porównania ofert zostaną wzięte pod uwagę:

- 1) kryterium **Cena**,
- 2) kryterium **Czas reakcji na pilne zgłoszenie**.

3. Liczbę punktów przyznaną każdej z ocenianych ofert Zamawiający ustali według następujących wzorów:

Kryterium: Cena – C.

Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczymska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

Oferta, w której Wykonawca zaproponuje najniższą cenę spośród ofert nieodrzuconych, otrzyma 60 punktów, pozostałe proporcjonalnie mniej, według wzoru:

$$C = C_{\min} / C_{00} \times 100 \times 60$$

gdzie:

C – liczba punktów otrzymanych w kryterium *Cena*,

C_{\min} – najniższa cena spośród ocenianych ofert,

C_{00} – cena oferty ocenianej.

Kryterium: *Czas reakcji na pilne zgłoszenie – R*

W kryterium „Czas reakcji na pilne zgłoszenie” zamawiający będzie brał pod uwagę podany w ofercie, wyrażony w liczbie godzin, czas podjęcia prac remontowych dla zgłoszeń interwencyjnych wymagających pilnego oznakowania i zabezpieczenia, a liczba punktów zostanie przyznana wg poniższego

wzoru:

$$R = R_{\min} / R_b \times 100 \times 40$$

R - liczba punktów, jaką uzyskała oferta badana w kryterium „Czas reakcji na pilne zgłoszenie”

R_{\min} - najkrótszy czas reakcji spośród oferowanych

R_b - czas reakcji w ofercie badanej

Zamawiający określa maksymalny możliwy do zaoferowania czas reakcji na pilne zgłoszenie - 8 godzin.

Oferta z zaoferowanym czasem reakcji na pilne zgłoszenie dłuższym niż maksymalny, zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, jako oferta, której treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.

Zamawiający określa minimalny możliwy do zaoferowania czas reakcji na pilne zgłoszenie - 3 godziny.

Jeżeli wykonawca zaoferuje czas reakcji na pilne zgłoszenie krótszy niż minimalny, do oceny ofert Zamawiający przyjmie czas reakcji powiększony do określonego minimum.

4. Liczba punktów przyznana każdej z ocenianych ofert będzie stanowiła sumę punktów otrzymanych w poszczególnych kryteriach:

$$O_p = C + R$$

5. Łącznie oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt. Zamawiający ustali liczbę punktów przyznaną każdej z ocenianych ofert z dokładnością do 2 miejsc po przecinku (wyliczoną według podanego wzoru liczbę punktów Zamawiający zaokrągli do pełnych setnych części punktu, przy czym końcówki poniżej 0,005 punktu pominie, a końcówki 0,005 punktu i wyższe zaokrągli do 0,01 punktu).

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, tzn. uzyska najwyższą liczbę punktów.
7. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert będą przedstawiać taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
8. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie będą mogli zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Rozdział XV Prowadzenie procedury wraz z negocjacjami
--

1. Zamawiający korzysta z uprawnienia, o którym mowa w art. 288 ust. 1 ustawy i zastrzega sobie prawo do zaproszenia do negocjacji maksymalnie pięciu Wykonawców, których oferty przedstawiają najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny, obliczony na podstawie kryteriów oceny ofert, określonych w rozdziale XIV SWZ.
2. W przypadku podjęcia decyzji o prowadzeniu negocjacji w pierwszym kroku Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, o Wykonawcach:
 - 1) których oferty nie zostały odrzucone, oraz punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji,
 - 2) których oferty zostały odrzucone,
 - 3) którzy nie zostali zakwalifikowani do negocjacji, oraz punktacji przyznanej ich ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji, w przypadku, o którym mowa w art. 288 ust. 1 ustawy, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Zamawiający w zaproszeniu do negocjacji wskaże miejsce, termin i sposób prowadzenia negocjacji oraz kryteria oceny ofert, w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert.
4. Prowadzone negocjacje mają poufny charakter. Żadna ze stron nie może, bez zgody drugiej strony, ujawniać informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami. Zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji i przed ich ujawnieniem.
5. Po zakończeniu negocjacji z wszystkimi Wykonawcami, Zamawiający informuje o tym fakcie uczestników negocjacji oraz zaprasza ich do składania ofert dodatkowych.
6. Zaproszenie do złożenia ofert dodatkowych będzie zawierać co najmniej:

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- 1) nazwę oraz adres Zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania;
- 2) sposób i termin składania ofert dodatkowych oraz język lub języki, w jakich muszą one być sporządzone, oraz termin otwarcia tych ofert.
7. Wykonawca może złożyć ofertę dodatkową, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez Zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji.
8. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
9. Oferta przestaje wiązać Wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
10. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu.

Rozdział XVI

Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy oraz inne, ewentualne, niezbędne do podpisania umowy, formalności. Niedokonanie przez Wykonawcę powołanych formalności w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może uznać za uchylanie się przez Wykonawcę od zawarcia umowy.
2. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać podpisana ze strony Wykonawcy wyłącznie przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z dokumentem rejestrowym lub osobę we właściwy sposób umocowaną do dokonania tej czynności. W przypadku, gdy umowę ze strony Wykonawcy ma podpisać pełnomocnik, Zamawiającemu należy przekazać oryginał pełnomocnictwa lub jego kopię poświadczoną przez notariusza lub osobę/y wystawiającą/e pełnomocnictwo, Z treści pełnomocnictwa powinno w sposób wyraźny wynikać umocowanie pełnomocnika do podpisania umowy. W każdym wypadku, osoba podpisująca umowę ze strony Wykonawcy będzie zobowiązana

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

okazać dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający jej tożsamość.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy złożona przez nich oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będą zobowiązani, na żądanie Zamawiającego, do przedłożenia mu (oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawców) umowy regulującej ich współpracę.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

**Rozdział XVII
Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

Zamawiający nie wymaga, by Wykonawca, którego zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

**Rozdział XVIII
Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień umowy zawartej z Wykonawcą w stosunku do treści jego zobowiązania zawartego w ofercie.
2. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2, mogą obejmować zmianę każdego z postanowień umowy, w tym zmianę zakresu świadczenia Stron, o ile nie spowodują wykroczenia poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SWZ.
4. Zmiana określenia przedmiotu zamówienia w porównaniu do zawartego w SWZ jest jedynie możliwa w przypadku, gdy prowadzi do jego ograniczenia lub zastosowania rozwiązań zamiennych, tj. takich, które nie powodując rozszerzenia określenia przedmiotu zamówienia,

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- prowadzą do jego ulepszenia, usprawnienia jego realizacji lub do zastosowania materiałów równoważnych.
5. Za okoliczności uzasadniające dokonanie zmian postanowień umowy można uznać korzyść Zamawiającego lub obu Stron, a także przyczyny uniemożliwiające realizację umowy w jej pierwotnej treści, które nie powstały z winy Wykonawcy.
 6. Przewidziana w ust. 1 możliwość wprowadzenia zmian do umowy zawartej z Wykonawcą dotyczy w szczególności:
 - 1) terminu wykonania przedmiotu zamówienia:
 - a) jeżeli prowadzenie robót budowlanych jest niemożliwe lub w istotnym stopniu utrudnione z powodu wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych. Niekorzystne warunki atmosferyczne oznaczają warunki, w których niemożliwe jest prowadzenie robót bezpiecznie pod względem BHP, w sposób prawidłowy, zgodny z umówioną technologią i zasadami sztuki budowlanej. Jako niekorzystne warunki atmosferyczne uznaje się wystąpienie średniej temperatury dziennej niższej lub równej -5° Celsjusza (średnia z pomiarów o godzinie 7:00 i 15:00), przy wykonywaniu robót zewnętrznych budowlanych. Przez niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się także nadzwyczajne zjawiska pogodowe takie jak: nawałnice, ulewne deszcze o wys. opadu pow. 30 mm na dobę, opady gradu, opady śniegu o przyroście pokrywy śnieżnej 25 mm w ciągu doby, silne wiatry o prędkości pow. 15 m/s, uniemożliwiające prowadzenia zewnętrznych robót budowlanych w ogóle lub bez niewspółmiernych nakładów. O wystąpieniu zjawiska uznanego za niekorzystne warunki atmosferyczne Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego. Zamawiający ma prawo weryfikacji ustaleń nt. zjawisk uznanych za niekorzystne warunki atmosferyczne. Przedłużenie terminu wykonania umowy nastąpi po uwiarygodnieniu wystąpienia takich warunków (w szczególności średniej temperatury dziennej) na podstawie danych z Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej (właściwych dla miejsca budowy) o okres, w którym takie warunki występowały.
 - b) spowodowane nieprzewidzianymi warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie:
 - a. wystąpienie w trakcie prowadzenia robót klęsk żywiołowych,
 - b. natrafienie w trakcie prowadzenia robót na niewypały i niewybuchy,
 - c. konieczność wykonania wykopalisk archeologicznych,
 - d. wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków geologicznych,
 - e. wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków terenowych, w szczególności istnienie

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych lub podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
- c) będące następstwem okoliczności nieleżących po stronie Wykonawcy, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia opóźnienie:
- a. wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
 - b. związane z wystąpieniem stanu epidemii lub pandemii,
 - c. udzielenia zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych robót budowlanych nieujętych w STWiOR i SWZ,
 - d. wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy: administracji państwowej, samorządowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność; w szczególności dotyczy to następujących sytuacji:
 - opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa na dokonanie czynności,
 - przedłużającej się bezczynności tych organów,
 - odmowy wydania przez organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej,
- 2) wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy:
- a) zmiana obowiązującej stawki podatku VAT,
 - b) zmiana przepisów podatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego itp.,
- 3) zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:
- a) z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu przy niższych kosztach wykonania robót poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych, przy zachowaniu jakości i parametrów technicznych obiektów budowlanych, instalacji i urządzeń,
 - b) ze względu na konieczność zrealizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - c) zmiany parametrów materiałów, urządzeń lub wyposażenia, wynikających z niedostępności danych produktów na rynku, na nie gorsze niż zaprojektowane, po zaakceptowaniu przez osoby pełniące nadzór autorski, nadzór inwestorski i Zamawiającego.

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

7. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 6 pkt 3) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Wykonawca nie może żądać zwiększenia wynagrodzenia lub zwrotu innych kosztów spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania umowy.
8. Każda ze stron umowy może wystąpić z propozycją dokonania zmian postanowień zawartej umowy. Propozycja ta musi wskazywać na okoliczności uzasadniające wprowadzenie zmian, a o ile to właściwe, zawierać także dowody na potwierdzenie rzeczywistego istnienia tych okoliczności.
9. Zmiany postanowień zawartej umowy nie mogą prowadzić do naruszenia art. 455 ust. 1 ustawy.

**Rozdział XIX
Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących
Wykonawcy
w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy.

**Rozdział XX
Informacja o obowiązku wynikającym z art. 13 RODO w
przypadku zbierania danych osobowych bezpośrednio od osoby
fizycznej, której dane dotyczą, w celu związanym z
postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, ul. Zakroczymska 30, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki;
 - 2) W sprawach ochrony danych osobowych proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: iod@nowydwormaz.pl

**Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczymska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki**

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym;
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) Posiada Pani/Pan:
 1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych; *(skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników)*
 3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; *(prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego)*
 4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) Nie przysługuje Pani/Panu:
 1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
 2. W zamówieniach publicznych administratorem danych osobowych obowiązującym do spełnienia obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 RODO są w szczególności:
 - 1) Zamawiający - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał, w szczególności:
 - a) Wykonawcy będącego osobą fizyczną,
 - b) Wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą
 - c) pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
 - d) członka organu zarządzającego Wykonawcy, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK),
 - e) osoby fizycznej skierowanej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
 - 2) Wykonawca - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał, w szczególności:
 1. osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia,
 2. podwykonawcy/dalszego podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną,
 3. podwykonawcy/dalszego podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
 4. pełnomocnika podwykonawcy/dalszego podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
 5. członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK);
 - 3) Podwykonawca/dalszy podwykonawca/podmiot trzeci - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał, w szczególności osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia.
 3. Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami.
- Załączniki do SWZ stanowiące jej integralną część:
1. Załącznik nr 1 – *Opis przedmiotu zamówienia*,
 2. Załącznik nr 2 – *formularz Oferty Wykonawcy*,
 3. Załącznik nr 3 – *Formularz cenowy*,

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

4. Załącznik nr 4 – wzór *Oświadczenia dotyczącego spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (zgodnie z art. 125 ust. 1 ustawy)*
5. Załącznik nr 5 – formularz *Zobowiązania do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia,*
6. Załącznik nr 6 – formularz *Wykazu robót budowlanych,*
7. Załącznik nr 7 – formularz *wykazu narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych,*
8. Załącznik nr 8 – formularz *Wykazu osób,*
9. Załącznik nr 9 – Wzór umowy.

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

Załącznik nr 1 do SWZ

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w 2026 roku.
2. Prace składające się na przedmiot zamówienia:
 - 1) Wykonanie nawierzchni z tłucznia, kruszywa lub destruktu o grub. 15 cm o pow. 1 m² – profilowanie i zagęszczanie,
 - 2) Wykonanie nawierzchni z tłucznia, kruszywa lub destruktu o grub. 15 cm o pow. 1 m² – w tym uzupełnienie, profilowanie i zagęszczanie – materiał inwestora,
 - 3) Remont nawierzchni z tłucznia, kruszywa lub destruktu o pow. 1 m² – uzupełnienie, profilowanie i naprawa,
 - 4) Remont częściowy nawierzchni bitumicznej masą grysowo – żwirowej na gorąco o pow. 1 m² i grubości 1 cm,
 - 5) Remont częściowy nawierzchni bitumicznej masą grysowo – żwirowej na zimno o pow. 1 m² i grubości 1 cm,
 - 6) Remont częściowy spękanej nawierzchni bitumicznej o pow. 1 m² przy użyciu emulsji asfaltowej na gorąco i grysów,
 - 7) Korytowanie o głębokości 15 cm na powierzchni 1 m² wraz z wywiezieniem urobku,
 - 8) Rozebranie podbudowy betonowej lub tłuczniowej o pow. 1 m² i grubości 15 cm wraz z wywiezieniem urobku,
 - 9) Remont chodnika z kostki betonowej kolorowej o grub. 6 cm na podsypce cementowo – piaskowej o grub. 5 cm o pow. 1m²,
 - 10) Remont zjazdu, jezdni lub parkingu z kostki brukowej betonowej szarej o grub. 8 cm na podbudowie z tłucznia łamanego o grub. 15 cm i podsypce cementowo – piaskowej o pow. 1 m²,
 - 11) Remont nawierzchni z płyt ażurowych EKO 10x40x60 na podsypce piaskowej o grubości 5 cm,
 - 12) Remont nawierzchni z płytek betonowych 35x35, płyt 50x50 lub kostki na podsypce piaskowej o grub. 5 cm (materiał inwestora) o pow. 1 m²,
 - 13) Wymiana krawężnika 100x30x15 na podbudowie betonowej z oporem za 1 mb,
 - 14) Wymiana obrzeża 100x30x8 na podbudowie betonowej z oporem za 1mb,
 - 15) Regulacja wysokościowa studzienki kanalizacji sanitarnej, teletechnicznej lub wpustu ulicznego,
 - 16) Regulacja wysokościowa zasuwy wodociągowej,
 - 17) Odtworzenie rowu odwadniającego głębokości 1 mb wraz ze skarpowaniem poboczy,,

**Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczyńska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki**

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- 18) Wykonanie studni chłonnej o głębokości 3 m i średnicy 1200 mm,
 - 19) Wykonanie studzienki ściekowej wraz z osadnikiem bez syfonu oraz z kanałem rurowym o średnicy zewnętrznej 160 mm łączonym na wcisk o długości 5 mb,
 - 20) Cena oznakowania pionowego – znak A-7 wielkości średniej z folii odblaskowej, typ 2,
 - 21) Cena oznakowania pionowego – znak kat. D-6 wielkości średniej z folii odblaskowej, typ 2,
 - 22) Cena oznakowania pionowego z folii odblaskowej typ 1, I generacji, znak kat. A, B, C, D,
 - 23) Cena oznakowania pionowego z folii odblaskowej typ 1, I generacji, wielkości średniej znak kat. D, E, F, G, T i U,
 - 24) Cena wygrodzienia typu U-11 lub U-12,
 - 25) Cena słupka blokującego U-12c wraz z montażem,
 - 26) Cena słupka blokującego z herbem miasta, żeliwnego wraz z montażem,
 - 27) Cena blokady składanej typ B3 wraz z montażem,
 - 28) Cena tabliczki z nazwą ulic, ronda lub placu wg wzoru i specyfikacji,,
 - 29) Cena słupka wsporczego z rury o grub. 2", malowanego proszkowo wraz z montażem,
 - 30) Cena montażu słupka wsporczego (materiał Inwestora),
 - 31) Montaż lub demontaż tarczy znaku,
 - 32) Montaż lub demontaż wygrodzień,
 - 33) Malowanie maszynowe znaków poziomych przy użyciu farb odblaskowych z mikroelementami szklanymi, malowanie znaków poprzecznych, podłużnych, uzupełniających oraz strzałek,
 - 34) Malowanie maszynowe znaków poziomych przy użyciu farb odblaskowych malowanie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych na niebiesko,
 - 35) Ręczne czyszczenie studni chłonnych usunięcie zanieczyszczeń do warstwy przepuszczalnej ułożenie geowłókniny i warstw filtracyjnych,
 - 36) Ręczne czyszczenie studni osadczych usunięcie zanieczyszczeń do dna studni wraz z udrożnieniem kanału rurowego.
3. Szczegółowy zakres czynności składających się na realizację każdej z 36 prac wskazanych w *Formularzu cenowym* (załącznik nr 3 do SIWZ) został określony w niniejszym opisie, a w szczególności w stanowiących jego integralną część Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych:
- 1) Wymagania ogólne;
 - 2) Rozbiórka elementów dróg i ulic;
 - 3) Wykonania wykopów;
 - 4) Profilowanie i zagęszczanie podłoża;
 - 5) Warstwa odsączająca;
 - 6) Oczyszczenie i skropienie warstw konstrukcyjnych;

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- 7) Podbudowa z kruszywa łamanego;
 - 8) Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej;
 - 9) Krawężniki betonowe;
 - 10) Chodniki z płyt betonowych;
 - 11) Chodniki z brukowej kostki betonowej;
 - 12) Obrzeża betonowe;
 - 13) Remont częściowy nawierzchni bitumicznych.
4. Wykonawca jest zobowiązany realizować prace z materiałów własnych. W przypadku prac wymienionych w punkcie 12 formularza cenowego (remont chodnika z płytek betonowych oraz remont chodnika z kostki betonowej) Zamawiający prześle Wykonawcy do wykorzystania przy ich realizacji płytki betonowe oraz kostkę betonową kolorową. Pozostałe niezbędne do wykonania powołanych prac materiały dostarczy Wykonawca. W przypadku prac wymienionych w punkcie 2 i 30 formularza cenowego Zamawiający prześle Wykonawcy materiały budowlane do realizacji robót.
5. Na realizację zadania składają się prace polegające na:
- 1) wykonaniu remontów częściowych dróg utwardzonych i nieutwardzonych (pkt. 1-6 prac wskazanych w *Formularzu cenowym*), a w szczególności:
 - a) remonty częściowe przy użyciu mieszanek mineralno-bitumicznych „na gorąco”; pkt 4,
 - b) remonty częściowe na bazie emulsji asfaltowej i grysów; pkt 6,
 - c) remonty częściowe przy użyciu mieszanek mineralno-bitumicznych „na zimno”; pkt 5,
 - d) wykonanie nawierzchni z tłucznia, kruszywa lub destruktu; pkt 1, 2, 3,
 - 2) wykonaniu remontów częściowych chodników, jezdni i placów parkingowych (pkt 7-19 prac wskazanych w *Formularzu cenowym*), a w szczególności:
 - a) remonty chodników z płyt betonowych lub kostki brukowej; pkt 9,12,
 - b) remont nawierzchni z płyt ażurowych ECO: pkt 11,
 - c) remonty jezdni i zjazdów z kostki brukowej; pkt 10,
 - d) wymiana krawężników, pkt 13,
 - e) wymiana obrzeży, pkt 14,
 - f) wykonanie korytowania pkt 7,
 - g) rozebranie zniszczonej podbudowy, pkt 8,
 - h) regulacja pionowa elementów infrastruktury technicznej, pkt 15,16,
 - i) odtworzenie rowy odwadniającego, pkt 17,
 - j) wykonanie studni chłonnej, pkt 18,
 - k) wykonanie studzienki ściekowej, pkt 19,

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- 3) wykonaniu remontów lub wymianie oznakowania pionowego dróg (pkt. 20-32 prac wskazanych w *Formularzu cenowym*) – demontaż i montaż istniejącego oznakowania pionowego, wprowadzanie zmian w stałej organizacji ruchu na zlecenie Zamawiającego, a w szczególności:
 - a) zakup znaków, pkt 20, 21, 22, 23,
 - b) zakup urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, pkt 24, 25, 26, 27
 - c) zakup tabliczki z nazwą ulicy, pkt 28,
 - d) zakup słupka, pkt 29,
 - e) demontaż lub montaż słupka wsporczego, tarcz znaków, pkt 30, 31,
 - f) montaż lub demontaż urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego znaków, pkt 32,
 - 4) wykonaniu remontów oznakowania poziomego dróg (pkt 33 prac wskazanych w *Formularzu cenowym*) – odnowienie istniejącej stałej poziomej organizacji ruchu, nanoszenie zmian w stałej organizacji ruchu na zlecenie Zamawiającego.
 - 5) wykonaniu remontów oznakowania poziomego dróg (pkt 34 prac wskazanych w *Formularzu cenowym*) – malowaniu maszynowym znaków poziomych przy użyciu farb odblaskowych, malowaniu miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych na niebiesko.
 - 6) wykonaniu ręcznego czyszczenia studni chłonnych, usunięciu zanieczyszczeń do warstwy przepuszczalnej, ułożeniu geowłókniny i warstw filtracyjnych oraz usunięciu osadu ze studni osadczych wraz z udrożnieniem kanału rurowego (pkt 35, 36 prac wskazanych w *Formularzu cenowym*).
6. Krótki opis prac:
- 1) ad ust. 5 pkt 1) lit. a):
 - wycięcie uszkodzonych miejsc z nadaniem regularnych kształtów;
 - oczyszczenie uszkodzonych miejsc oraz uprzątnięcie rumoszu;
 - skropienie dna oraz krawędzi wyboju;
 - rozścielenie mieszanki mineralno-bitumicznej w jednej lub dwóch warstwach (w zależności od głębokości wyboju);
 - zagęszczenie poszczególnych warstw ułożonej mieszanki;
 - zasypanie powierzchni górnej warstwy grysem, uzupełnienie łączenia nawierzchni emulsją;
 - 2) ad ust. 5 pkt 1) lit. b):
 - oczyszczenie i osuszenie naprawianego uszkodzenia;
 - wypełnienie uszkodzenia emulsją asfaltową i grysem;
 - 3) ad ust. 5 pkt 1) lit. c):
 - oczyszczenie i osuszenie naprawianego uszkodzenia;
 - wypełnienie wyboju mieszanką mineralno-bitumiczną „na zimno”;
 - zagęszczenie mieszanki;

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- 4) ad ust. 5 pkt 1) lit. d):
- wyprofilowanie i uzupełnienie ubytków w nawierzchni z żużla hutniczego, tłucznia (frakcja ustalona z zamawiającym) lub nawierzchni gruntowej;
 - ponowne zagęszczenie nawierzchni;
- 5) ad ust. 5 pkt 1) lit. e):
- wykonanie nawierzchni z żużla hutniczego, tłucznia lub przekruszu betonowego, (frakcja ustalona z zamawiającym);
 - wyprofilowanie i zagęszczenie nawierzchni;
- 6) ad ust. 5 pkt 2) lit. a): – konstrukcję chodnika należy odtworzyć w sposób następujący:
- odtworzenie lub uzupełnienie podbudowy z pospółki o gr. 15 cm,
 - zagęszczenie podbudowy,
 - wykonanie warstwy podsypkowej o gr. 5 cm;
 - odtworzenie nawierzchni chodnika z płyt betonowych 50x50x7 lub 35x35x5 lub z kostki brukowej o gr. 6 cm, wymieniając uszkodzone elementy na nowe.
- 7) ad ust. 5 pkt 2) lit. b) – konstrukcję nawierzchni z płyt ażurowych odtworzyć w sposób następujący:
- demontaż istniejącej nawierzchni z płyt ażurowych,
 - wykonać warstwę podbudowy z pospółki o gr. 20 cm,
 - zagęszczenie podbudowy,
 - wykonać warstwę podsypki piaskowej o gr. 5 cm,
 - odtworzyć nawierzchnię z płyt ażurowych EKO 10x40x60,
- 8) ad ust. 5 pkt 2) lit. c) – konstrukcję zjazdów, nawierzchni jezdni z kostki odtworzyć w sposób następujący:
- demontaż istniejącej nawierzchni z kostki brukowej o gr. 8 cm,
 - wykonać warstwę stabilizowaną cementem o gr. 15 cm,
 - zagęszczenie podbudowy,
 - wykonać warstwę podsypkową o gr. 5 cm,
 - odtworzyć nawierzchnię zjazdu lub jezdni z kostki brukowej o gr. 8 cm,
- 9) ad ust. 5 pkt 2) lit. d) – wymianę krawężników wykonać w sposób następujący:
- rozebranie istniejących krawężników wraz z ławami,
 - wykonanie ławy betonowej z betonu B-15 wraz z oporem
 - ustawienie krawężników betonowych 15x30x100 na podsypce cementowo-piaskowej
- 10) ad ust. 5 pkt 2) lit. e) – wymianę obrzeży wykonać w sposób następujący:
- rozebranie istniejących obrzeży,
 - ustawienie obrzeży chodnikowych 8x30x100 na podsypce cementowo – piaskowej,
- 11) ad ust. 5 pkt 2) lit. f) – korytowanie wykonać w sposób następujący:

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- wykonanie wykopów na określoną głębokość,
 - wywiezienie urobku, wyprofilowanie i zagęszczenie wykopu,
- 12)ad ust. 5 pkt 2) lit. g) – rozebranie podbudowy wykonać w sposób następujący:
- rozebranie wskazanej konstrukcji,
 - wywiezienie materiałów z rozbiórki, wyprofilowanie i zagęszczenie powierzchni,
- 13)ad ust. 5 pkt 2) lit. h) – regulację elementów infrastruktury wykonać w sposób następujący:
- rozebranie wskazanej konstrukcji,
 - podniesienie lub opuszczenie urządzenia do zadanej wysokości,
 - podmurowanie konstrukcji z wykorzystaniem elementów betonowych (nie cegieł),
- 14)ad ust. 5 pkt 2) lit. i) – odtworzenie rowu odwadniającego wykonać w sposób następujący:
- odtworzenie rowu,
 - nadanie kształtu zgodnie z istniejącym w terenie,
 - wywiezienie urobku,
 - obsianie trawą,
- 15)ad ust. 5 pkt 2) lit. j) – wykonanie studni chłonnej wykonać w sposób następujący:
- Wykonanie wykopu wraz z wywiezieniem urobku,
 - Ustawienie kręgów betonowych,
 - Wykonanie warstwy filtracyjnej złożonej z warstwy tłucznia o grubości 20 cm frakcji 31,5-63 mm, geowłókniny, warstwy piasku grubego o grubości 20 cm,
- 16)ad ust. 5 pkt 2) lit. k) – wykonanie studzienki ściekowej wykonać w sposób następujący:
- wykonanie wykopu wraz z wywiezieniem urobku,
 - ustawienie elementów betonowych na zagęszczonej warstwie pospółki o grubości 15 cm,
 - ułożenie rur,
 - obsypanie i zagęszczenie piaskiem wykopu,
- 17)ad ust. 5 pkt 3) lit. a):
- zakup znaków wielkości średniej kategorii A,B,C,D,E,F,G,U i T,
 - znaki wielkości średniej,
 - znaki A-7, D-6 – folia II generacji,
- 18)ad ust. 5 pkt 3) lit. b):
- zakup wygradzeń U-12 lub U-11 wraz z montażem,
 - Zakup słupka blokującego U-12c wraz z montażem,
- 19)ad ust. 5 pkt 3) lit. c):
- Tabliczki z nazwami ulic:
- dwustronna tablica informacyjna,

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- dwa płyty blachy aluminiowej o grubości 1 mm pokryte białą folią odblaskową pierwszej generacji w ocynkowanej, malowanej proszkowo ramce,
- treść wykonana w technice nadruku solventowego twardego o rozdzielczości 720 dpi,
- całość zabezpieczona folią UV,
- rozmiar 165 x 750 mm,
- montaż tablic za pomocą taśm typu „bandimex”,
- wzór tabliczki:



Uwaga. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia nowego wzoru tabliczek z nazwami ulic w ciągu roku.

20)ad ust. 5 pkt 3) lit. d):

- zakup słupka stalowego wyposażonego w kotwę,
- nowo montowany słupek z oznakowaniem należy zabetonować w gruncie w sposób uniemożliwiający jego obrócenie,
- wysokość słupka będzie zależna od ilości montowanych znaków,

21)ad ust. 5 pkt 3) lit. e) – demontaż znaku obejmuje wszystkie czynności związane z demontażem tabliczki (tabliczek) ze słupka oraz wyjęciem słupka stalowego wraz z fundamentem,

22)ad ust. 5 pkt 3) lit. f)

- demontaż wygradzeń lub słupka obejmuje wszystkie czynności związane z demontażem urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- montaż wygradzeń lub słupka obejmuje wszystkie czynności związane z montażem jednego elementu urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego,

23)ad ust. 5 pkt 4):

Na drogach i placach, gdzie jest wymagane szybkie wznowienie ruchu należy stosować farby szybkoschnące. Dlatego też, do malowania oznakowania poziomego na drogach i placach należy używać farby akrylowej rozpuszczalnikowej. Musi ona stanowić zawiesinę pigmentów wypełniaczy w roztworze żywicy akrylowej (w

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

rozpuszczalnikach organicznych z dodatkiem środków pomocniczych). Mikrogranulki szklane muszą posiadać działanie retrorefleksyjne, co powoduje doskonałą widoczność oznakowań w świetle reflektorów. Wymagane parametry farby:

- barwa: biała;
- gęstość w 20°C [g/m³]: 1,50-1,70;
- zawartość substancji stałych [%]: 70-80.

24)ad ust. 5 pkt 5):

Wykonanie oznakowanie poziomego miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych, Powierzchnia prostokąta wymalowana na niebiesko, znak osoby niepełnosprawnej oraz obramowanie koperty wykonane z farby białej. Wymagane parametry dla farby:

- barwa: niebieska
- gęstość w 20°C [g/m³]: 1,50-1,70;
- zawartość substancji stałych [%]: 70-80.

25)ad ust. 5 pkt 6):

- ręczne wybranie zanieczyszczeń, usunięcia osadu do warstw przepuszczalnych
- wywiezienie i utylizacja osadu,
- ułożenie warstw filtracyjnych dolnej części o grubości warstwy 10 cm - tłuczeń bądź żwir sortowany o jednorodnym uziarnieniu w granicach 2÷63 mm, przykryty warstwą ochronną (wymienioną okresowo) z piasku gruboziarnistego o grubości warstwy 30 cm z przekładką z geowłókniny filtracyjnej.

7. Wykaz dróg publicznych w Nowym Dworze Mazowieckim objętych niniejszym zamówieniem stanowi załącznik do OPZ.
8. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Zamawiający określa, że Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie, związane z realizacją roboty budowlanej. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg ten nie dotyczy między innymi: projektantów, kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych. Zamawiający wymaga od Wykonawcy przedłożenia wykazu osób zatrudnionych na umowę o pracę, mających realizować przedmiot zamówienia. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, które będą realizowały przedmiot zamówienia, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę powyższych wymagań oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań określa wzór umowy.

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

Załącznik nr 2 do SWZ

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

WYKONAWCA/Y:

	FORMULARZ OFERTY
--	-------------------------

pełna nazwa/ firma i adres, NIP lub REGON

Dane osoby uprawnionej do kontaktów:

Imię i nazwisko:	
Adres e-mail:	
Nr telefonu:	
Ew. inne dane:	

**ZAMAWIAJĄCY:
Miasto Nowy Dwór
Mazowiecki
ul. Zakroczymska 30
05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki**

W nawiązaniu do ogłoszenia o zamówieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym na wykonanie zadania pn.: „**Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w 2026 roku**” oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.1.2026**, niniejszym oświadczam, co następuje.

Oferuję realizację zadania, którego przedmiot i zakres został określony w SWZ, w szczególności w *Opisie przedmiotu zamówienia* (załącznik nr 1 do SWZ), oczekując za wykonanie przedmiotu zamówienia wynagrodzenia wynikającego z opracowanego formularza cenowego będącego załącznikiem numer 3 do SWZ w wysokości:

**Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczymska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki**

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

_____, _____ zł. brutto¹ (słownie:
.....
..... złotych
..... groszy), w tym _____ % VAT².

UWAGA!

Wykonawca jest zobowiązany podać informację w poniżej wskazanym zakresie.

1. Wybór niniejszej oferty **(należy wykreślić punkt 1) lub 2)**
oświadczenia:

- 1) nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
- 2) będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, przy czym do jego powstania prowadzi dostawa lub świadczenie następującego towaru lub usługi – nazwa (rodzaj):
.....
.....
..... o wartości _____
_____, _____ złotych (bez kwoty podatku).

2. Informuję, że:

- ☐ jestem/jesteśmy mikroprzedsiębiorstwem,
- ☐ jestem/jesteśmy małym przedsiębiorstwem,
- ☐ jestem/jesteśmy średnim przedsiębiorstwem,
- ☐ prowadzę jednoosobową działalność gospodarczą,
- ☐ jestem osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej,
- ☐ inny rodzaj

* Zgodnie z zaleceniem Komisji Wspólnot Europejskich z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącym definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (DzUUE L 124 z 20.05.2003r.):

¹ Cenę należy podać liczbą i słownie z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.

² Należy podać stawkę podatku VAT, a w przypadku, gdy realizacja przedmiotu zamówienia jest zwolniona z VAT należy wpisać „zwol.”

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- mikroprzedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 pracowników oraz - jego roczny obrót nie przekracza 2 milionów euro lub całkowity bilans roczny nie przekracza 2 milionów euro.
- małe przedsiębiorstwa to przedsiębiorstwa, które zatrudniają mniej niż 50 osób i których roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR;
- średnie przedsiębiorstwa to przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

3. Oświadczam, że **(należy wykreślić punkt 1) lub 2) oświadczenia)**:

- 1) wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu,
- 2) nie przekazuję danych osobowych innych niż bezpośrednio mnie dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO.

Oświadczam, co następuje.

1. Składałem niniejszą ofertę (niepotrzebne skreślić):
 - 1) we własnym imieniu;
 - 2) składamy niniejszą ofertę jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.
2. Zakres robót objętych przedmiotem zamówienia jest bezsporny i ustaliłem ten zakres na podstawie *Opisu przedmiotu zamówienia* oraz własnej weryfikacji zakresu rzeczowego.
3. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie **300 dni od dnia podpisania umowy**.
4. Zobowiązuję się zatrudnić na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące w ramach realizacji zamówienia czynności określone w *Opisie przedmiotu zamówienia*.
5. Zobowiązuję się **podjąć reakcję na pilne zgłoszenie w czasie :*** godzin od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego. (*nie może być krótszy niż 3 godziny i nie dłuższy niż 8 godzin, należy podać w pełnych godzinach)
6. Zlecenia wykonania będą dokonywane przez cały okres obowiązywania umowy pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej e-mail na adres:
7. Zlecenia wykonania pilnych prac należy dokonywać na nr telefonu:

Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczyńska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

zobowiązujemy się przedstawić mu, na jego żądanie, w określonym przez niego terminie, powołaną umowę o współpracy (oryginał lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

Część IV oferty dotyczy tylko Wykonawców, którzy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegają na zasobach innych podmiotów.

IV. Oświadczam, że w realizacji części zamówienia (niepotrzebne skreślić):

- będzie/ą brał/y udział;
- nie będzie/ą brał/y udziału

podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu, tj. *(należy podać pełną nazwę/firmę podmiotu)*.

1)

Załączniki do niniejszej oferty:

1.	
2.	
3.	

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

Załącznik nr 4 do SWZ (składany wraz z ofertą)
***Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem
elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.***

WYKONAWCA/Y:

	OŚWIADCZENIE dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (zgodnie z art. 125 ust. 1 ustawy)
--	--

pełna nazwa/ firma i adres

ZAMAWIAJĄCY:

**Miasto Nowy Dwór Mazowiecki
ul. Zakroczyńska 30
05-100 Nowy Dwór Mazowiecki**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym

w trybie podstawowym na wykonanie zadania pn.: **„Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w 2026 roku”** oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.1.2026**, oświadczam, co następuje.

1. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone szczegółowo w specyfikacji warunków zamówienia, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej oraz sytuacji ekonomicznej.
2. Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, określonego przez Zamawiającego w (*wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu*), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:
..... w następującym zakresie:
(*określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu*) – **wypełnia tylko Wykonawca, który w celu wykazania spełnienia warunków udziału polega na zasobach podmiotu**
3. Oświadczam, że nie występują wobec mnie podstawy wykluczenia z postępowania o

**Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczyńska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki**

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

udzielenie zamówienia publicznego, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy, w art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz w art. 109 ust. 1 pkt. 1, 4, 5, 7 ustawy.

4. Oświadczam/y, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt. 1, 2 5 i 6). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy podjąłem następujące środki naprawcze:

.....*j
eżeli dotyczy

5. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

Załącznik nr 5 do SWZ (składany wraz z ofertą)
Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem
elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Podmiot udostępniający zasoby:

	ZOBOWIĄZANIE do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia
--	--

pełna nazwa/ firma i adres, NIP lub REGON

ZAMAWIAJĄCY:
Miasto Nowy Dwór Mazowiecki
ul. Zakroczyńska 30
05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

Ja/My

.....
.....¹(nazwa Podmiotu udostępniającego zasoby)

zobowiązujemy się do oddania do dyspozycji Wykonawcy:

.....
.....
.....¹
(nazwa Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia)

niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia pn. „**Remonty**
częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i uzupełnienie
oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w 2026 roku”
oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.1.2026** w związku z powołaniem się na te
zasoby w celu spełniania warunku udziału w postępowaniu przez
Wykonawcę w zakresie zdolności technicznych/zawodowych poprzez udział
w realizacji zamówienia w charakterze **Podwykonawcy/w innych**
charakterze² w zakresie¹ (należy

Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczyńska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

wypełnić w takim zakresie w jakim podmiot zobowiązuje się oddać
Wykonawcy swoje zasoby w zakresie zdolności technicznych/zawodowych)
na okres²

¹ – należy wypełnić

² – niepotrzebne skreślić

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

Załącznik nr 6 do SWZ

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

WYKONAWCA/Y:

	WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH
--	------------------------------------

pełna nazwa/ firma i miejsce prowadzenia działalności

ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Nowy Dwór Mazowiecki

ul. Zakroczymska 30

05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym na wykonanie zadania pn.: „**Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w 2026 roku**” oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.1.2026**, oświadczam/y, że wykonałem/liśmy następujące roboty budowlane:

Lp .	Rodzaj	Data wykonania		Miejsce	Wykonawca	Odbiorca
		Data rozpoczęcia	Data zakończenia			

**Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczymska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki**

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

1.	<p>robotą budowlaną obejmującą swoim zakresem:</p> <p>remonty częściowe nawierzchni bitumicznej o łącznej powierzchni m2 w przeliczeniu na 1 cm grubości, wykonane w ramach jednej umowy albo budowę, przebudowę lub remont drogi, ścieżki rowerowej lub placu parkingowego, w ramach których wykonano nawierzchnię bitumiczną o powierzchni m2 w ramach jednej umowy</p>					
----	---	--	--	--	--	--

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

Załącznik nr 7 do SWZ

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

WYKONAWCA/Y:

	WYKAZ NARZĘDZI, WYPOSAŻENIA ZAKŁADU LUB URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH DOSTĘPNYCH WYKONAWCY W CELU WYKONANIA ZAMÓWIENIA WRAZ Z INFORMACJĄ O PODSTAWIE DO DYSPONOWANIA TYMI ZASOBAMI
--	---

pełna nazwa/ firma i miejsce prowadzenia działalności

ZAMAWIAJĄCY:

**Miasto Nowy Dwór Mazowiecki
ul. Zakroczymska 30
05-100 Nowy Dwór Mazowiecki**

OŚWIADCZAM/Y, ŻE:

Do wykonania zamówienia będzie wykorzystywany w szczególności następujący sprzęt:

Lp.	Nazwa narzędzia lub urządzenia	Ilość	Numer rejestracyjny, numer fabryczny lub inny numer jednoznacznie identyfikujący wykazane narzędzie lub urządzenia	Podstawa dysponowania zasobami (informacja ewentualnie w załączeniu)
1.	Koparko – ładowarka o pojemności łyżki min. 0,5 m ³			
2.	Zagęszczarka spalinowa o masie min. 50 kg			
3.	Recykler o wydajności min. 1000 kg/h			

**Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczymska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki**

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

4.	Walec o masie min. 200 kg			
5.	Samochód dostawczy o ładowności min. 5 t			
6.	Malowarka o wydajności pracy min. 5 l/min., maksymalnym ciśnieniu roboczym 230 barów, prędkości malowania min. 5 km/h i zakresie szerokości malowanych linii min. 5-60 cm			

Jeżeli Wykonawca polega na potencjale technicznym innych podmiotów, zobowiązany jest w takiej sytuacji udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował takim potencjałem technicznym, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

UWAGA!

Wykonawca jest zobowiązany do złożenia informacji o podstawie dysponowania zasobami wskazanymi w wykazie.

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

Załącznik nr 8 do SWZ

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

WYKONAWCA/Y:

	WYKAZ OSÓB które zostaną skierowane do realizacji zamówienia
--	---

pełna nazwa/ firma i adres

ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Nowy Dwór Mazowiecki
ul. Zakroczymska 30
05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym na wykonanie zadania pn.: **„Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w 2026 roku”** oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.1.2026**, oświadczam/oświadczamy, że do realizacji zamówienia zostaną skierowane m. in. następujące osoby:

L p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe	Podstawa dysponowania osobami (informacja ewentualnie w załączeniu)
1.	kierownik robót	wskazaną osobą dysponuję na podstawie

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, o ile przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczymska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

Załącznik nr 9 do SWZ

**(wzór)
UMOWA NR WPI.272.1.2026**

W dniu roku w Nowym Dworze
Mazowieckim
pomiędzy:

Miastem Nowy Dwór Mazowiecki,
Regon: 013270347
NIP: 531-10-00-938

zwanym dalej Zamawiającym,
którego reprezentuje

.....
przy kontrasygnacie Skarbnika Pani Anny Palczowskiej
a

.....
Regon:
NIP:

zwanym dalej Wykonawcą,
którego reprezentuje

.....

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: DzU z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) w trybie podstawowym na wykonanie zadania pn.: „Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w 2026 roku”, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.....2026, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: „Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w 2026 roku”.
2. Na realizację zadania, o którym mowa w ust. 1, składając się następujące prace:
 - 1) wykonanie nawierzchni z tłucznia, kruszywa lub destruktu o grub. 15 cm o pow. 1 m² – profilowanie i zagęszczanie,

**Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczyńska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki**

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- 2) wykonanie nawierzchni z tłucznia, kruszywa lub destruktu o grub. 15 cm o pow. 1 m² – w tym uzupełnienie, profilowanie i zagęszczanie – materiał inwestora,
- 3) remont nawierzchni z tłucznia, kruszywa lub destruktu o pow. 1 m² – uzupełnienie, profilowanie i naprawa,
- 4) remont częściowy nawierzchni bitumicznej masą grysowo – żwirowej na gorąco o pow. 1 m² i grubości 1 cm,
- 5) remont częściowy nawierzchni bitumicznej masą grysowo – żwirowej na zimno o pow. 1 m² i grubości 1 cm,
- 6) remont częściowy spękanej nawierzchni bitumicznej o pow. 1 m² przy użyciu emulsji asfaltowej na gorąco i grysów,
- 7) korytowanie o głębokości 15 cm na powierzchni 1 m² wraz z wywiezieniem urobku,
- 8) rozebranie podbudowy betonowej lub tłuczniowej o pow. 1 m² i grubości 15 cm wraz z wywiezieniem urobku,
- 9) remont chodnika z kostki betonowej kolorowej o grub. 6 cm na podsypce cementowo – piaskowej o grub. 5 cm o pow. 1m²,
- 10) remont zjazdu, jezdni lub parkingu z kostki brukowej betonowej szarej o grub. 8 cm na podbudowie z tłucznia łamanego o grub. 15 cm i podsypce cementowo – piaskowej o pow. 1 m²,
- 11) remont nawierzchni z płyt ażurowych EKO 10x40x60 na podsypce piaskowej o grubości 5 cm,
- 12) remont nawierzchni z płytek betonowych 35x35, płyt 50x50 lub kostki na podsypce piaskowej o grub. 5 cm (materiał inwestora) o pow. 1 m²,
- 13) wymiana krawężnika 100x30x15 na podbudowie betonowej z oporem za 1 mb,
- 14) wymiana obrzeża 100x30x8 na podbudowie betonowej z oporem za 1mb,
- 15) regulacja wysokościowa studzienki kanalizacji sanitarnej, teletechnicznej lub wpustu ulicznego,
- 16) regulacja wysokościowa zasuwy wodociągowej,
- 17) odtworzenie rowu odwadniającego głębokości 1 mb wraz ze skarpowaniem poboczy,
- 18) wykonanie studni chłonnej o głębokości 3 m i średnicy 1200 mm,
- 19) wykonanie studzienki ściekowej wraz z osadnikiem bez syfonu oraz z kanałem rurowym o średnicy zewnętrznej 160 mm łączonym na wcisk o długości 5 mb,
- 20) oznakowanie pionowe – znak A-7 wielkości średniej z folii odblaskowej, typ 2,
- 21) oznakowanie pionowe – znak kat. D-6 wielkości średniej z folii odblaskowej, typ 2,
- 22) oznakowanie pionowe z folii odblaskowej typ 1, I generacji, znak kat. A, B, C, D,

Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczyńska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- 23)oznakowanie pionowe z folii odblaskowej typ 1, I generacji, wielkości średniej znak kat. D, E, F, G, T i U,
 - 24)wygrozdzenie typu U-11 lub U-12,
 - 25)słupek blokujący U-12c wraz z montażem,
 - 26)słupek blokujący z herbem miasta, żeliwny wraz z montażem,
 - 27)blokada składana typ B3 wraz z montażem,
 - 28)tabliczka z nazwą ulic, ronda lub placu wg wzoru i specyfikacji,
 - 29)słupek wsporczy z rury o grub. 2", malowany proszkowo wraz z montażem,
 - 30)montaż słupka wsporczego (materiał Inwestora),
 - 31)montaż lub demontaż tarczy znaku,
 - 32)montaż lub demontaż wygrozdeń,
 - 33)malowanie maszynowe znaków poziomych przy użyciu farb odblaskowych z mikroelementami szklanymi, malowanie znaków poprzecznych, podłużnych, uzupełniających oraz strzałek,
 - 34)malowanie maszynowe znaków poziomych przy użyciu farb odblaskowych malowanie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych na niebiesko,
 - 35)ręczne czyszczenie studni chłonnych usunięcie zanieczyszczeń do warstwy przepuszczalnej ułożenie geowłókniny i warstw filtracyjnych,
 - 36)ręczne czyszczenie studni osadczych usunięcie zanieczyszczeń do dna studni wraz z udrożnieniem kanału rurowego.
3. Opis przedmiotu umowy i sposobu jego realizacji zawiera niniejsza umowa, a w szczególności *Opis przedmiotu zamówienia* wraz ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
4. W ramach realizacji zadania Wykonawca jest zobowiązany wykonać prace opisane w *Opisie przedmiotu zamówienia* oraz inne czynności wynikające z zasad sztuki budowlanej.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy **w terminie 300 dni** od dnia zawarcia umowy tj. do dnia, lub do wyczerpania kwoty wskazanej w § 9 ust. 1 umowy.

§ 3

1. Osobami odpowiedzialnymi za koordynację wykonania Umowy są :
- 1) ze strony Zamawiającego:
 - imię i nazwisko
 - telefon stacjonarny lub komórkowy
 - e-mail
 - 2) ze strony Wykonawcy:
 - imię i nazwisko
 - telefon stacjonarny lub komórkowy

Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczyńska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

e-mail

2. Zmiana danych wymienionych w ust. 1, wymaga niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony na piśmie, ale nie stanowi ona zmiany Umowy.

§ 4

1. Wykonawca wyznacza na kierownika budowy: Pan/Pani ... , wskazanego/wskazaną do pełnienia tej funkcji w ofercie Wykonawcy.
2. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi przedmiotem umowy przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
3. Zmiana powołanej w ust. 1 osoby w trakcie realizacji roboty budowlanej musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania robotami osoby innej niż wskazana w ust. 1. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa robotami będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu wykonania robót.
5. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby pełniącej funkcję kierownika robót nie wymaga aneksu do umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie, związane z realizacją roboty budowlanej. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg ten nie dotyczy więc, między innymi osób: kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych.
7. Obowiązek określony w ust. 6 dotyczy również podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 6.
8. Wykonawca składa Zamawiającemu wykaz osób wraz z załącznikami: oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę oraz zgodami pracowników na przetwarzanie danych osobowych

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy.

9. Każdorazowa zmiana wykazu osób, o którym mowa w ust. 8 nie wymaga aneksu do umowy. Wykonawca przedstawia Zamawiającemu korektę listy osób zatrudnionych na umowę o pracę.
10. Jeżeli na budowie będzie przebywać osoba niezatrudniona na umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego lub jego przedstawicieli, osoba taka będzie musiała opuścić plac budowy a Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną określoną w § 10 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy. Fakt przebywania takiej osoby na budowie musi zostać potwierdzony pisemną notatką sporządzoną przez przedstawicieli Zamawiającego. Notatka nie musi być podpisana przez Wykonawcę lub jego przedstawicieli.

§ 5

1. Wykonawca realizuje poszczególne prace składające się na przedmiot niniejszej umowy na podstawie każdorazowego zlecenia wystawionego przez Zamawiającego, na piśmie, lub za pomocą poczty elektronicznej e-mail na adres:
2. W przypadku, gdy wykonanie pracy ma na celu usunięcie zagrożenia dla życia lub zdrowia osób postronnych, Zamawiający może złożyć pilne zlecenie pracy telefonicznie na numer telefonu Wykonawcy: Zamawiający niezwłocznie potwierdzi zlecenie w formie, o której mowa w ust. 1.
3. Zmiany numeru adresu poczty elektronicznej, o której mowa w ust. 1, oraz numeru telefonu, o którym mowa w ust. 2, Strony mogą dokonać wyłącznie na piśmie i nie wymaga to zmiany umowy.
4. W przypadku pilnych prac, o których mowa w ust. 2, termin przystąpienia do pracy nie może przekroczyć godzin (*zgodnie z ofertą Wykonawcy*), licząc od chwili otrzymania przez Wykonawcę zlecenia.

§ 6

1. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć teren objęty pracami wraz ze znajdującymi się na nim obiektami i urządzeniami, zapewnić warunki bezpieczeństwa, a także utrzymywać w należyтым porządku i stanie technicznym ten teren oraz drogi wykorzystywane w celach transportowych na potrzeby realizacji zleconej pracy.
2. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie objętym pracami oraz zapewni zachowanie wymaganych warunków bezpieczeństwa.
3. Wykonawca jest zobowiązany składować materiały i urządzenia, nie stwarzając przeszkód komunikacyjnych, a także na własny koszt usuwać wszelkie odpady oraz śmieci z terenu objętego pracami, z zachowaniem

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- przepisów obowiązujących w zakresie utylizacji odpadów, w szczególności odpadów budowlanych oraz z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
4. Wykonawca umożliwi wstęp na teren objęty pracami pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz udostępni im dane i informacje wymagane tą ustawą.
 5. Po zakończeniu prac Wykonawca jest zobowiązany uporządkować teren objęty pracami i przekazać go Zamawiającemu w terminie określonym w zleceniu jako termin odbioru pracy.
 6. Wykonawca, niezależnie od wykonywanych zadań, przyjmuje pełną odpowiedzialność za przyjęty teren, na którym wykonywane są prace do dnia protokolarnego odbioru tych prac.
 7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty niezbędne do wykonania kompletnego dzieła budowlanego i przekazania go Zamawiającemu w celu jego użytkowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 8. Wykonawca ponosi koszty wykonania robót tymczasowych (roboty projektowane i wykonywane jako potrzebne do wykonania robót podstawowych, ale nie przekazywane Zamawiającemu i usuwane po wykonaniu robót podstawowych) i towarzyszących (prace niezbędne do wykonania robót podstawowych niezaliczane do robót tymczasowych, w tym geodezyjne wytyczanie i inwentaryzacja powykonawcza), a także wszelkie inne koszty niezbędne do wykonania kompletnego przedmiotu zlecenia i przekazania go Zamawiającemu w celu jego użytkowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 9. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia na własny koszt ewentualnych szkód powstałych z jego winy w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy.
 10. Jeżeli polisa ubezpieczeniowa lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności załączona do oferty, a stanowiąca załącznik nr 3 do umowy, traci ważność przed upływem okresu obowiązywania umowy, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć ważność ubezpieczenia OC, na kwotę nie mniejszą niż wartość polisy stanowiącej załącznik nr 3 do umowy, o odpowiedni okres czasu, zachowując jego ciągłość przez okres co najmniej do upływu terminu określonego w § 2, a następnie, w terminie 7 dni, przedstawić Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię opłaconej polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu potwierdzającego że Wykonawca jest ubezpieczony.
 11. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność od następstw i za wyniki działalności w zakresie:
 - 1) organizacji prac,
 - 2) zabezpieczenia interesów osób trzecich,

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- 3)ochrony środowiska,
 - 4)warunków bezpieczeństwa pracy,
 - 5)warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z pracą,
 - 6)zabezpieczenia terenu objętego pracami przed dostępem osób trzecich,
 - 7)zabezpieczenia chodników i jezdni od następstw związanych z pracą,
 - 8)wywóz gruzu i ewentualnych odpadów budowlanych.
12. Z wyjątkiem przypadków, gdy obowiązek umieszczania tablic informacyjnych wynika z przepisów prawa, Wykonawca może umieszczać tablice informacyjne lub reklamowe na terenie objętym pracami tylko po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
13. W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia prac lub ich części, spowodowanych przez działanie lub zaniechanie Wykonawcy w toku realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania niezbędnych napraw i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać robotę budowlaną z materiałów własnych, za wyjątkiem prac określonych w punkcie 2, 12 i 30 *Formularza cenowego*.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy – Prawo budowlane oraz określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, a także wymogom określonym w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz posiadać wymagane w nich parametry.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Normą lub aprobatę techniczną.
4. Zamawiający może kontrolować wykonywaną robotę budowlaną. Kontrola Zamawiającego może obejmować w szczególności:
 - 1)stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w *Opisie przedmiotu zamówienia*,
 - 2)wyroby budowlane i elementy wytworzone na budowie jak np. beton konstrukcyjny lub elementy konstrukcyjne na okoliczność zgodności ich parametrów z *Opisem przedmiotu zamówienia*,
 - 3)sposób wykonania roboty budowlanej w aspekcie zgodności jej wykonania z niniejszą umową.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zgłoszenia gotowości do przekazania do odbioru zakończonych robót podlegających zakryciu lub robót

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

zanikających w terminie umożliwiającym Zamawiającemu sprawdzenie sposobu i jakości ich wykonania oraz ewentualne usunięcie przez Wykonawcę wad stwierdzonych w trakcie czynności odbioru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych od daty powiadomienia na piśmie o tym fakcie upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Nieodebranie przez Zamawiającego powołanych robót we wskazanym terminie, o ile Wykonawca dokonał prawidłowo zgłoszenia gotowości do ich przekazania do odbioru, nie wstrzymuje postępu w realizacji przedmiotu umowy, a roboty zanikające oraz ulegające zakryciu uznaje się za wykonane prawidłowo.

6. W przypadku nie dochowania przez Wykonawcę procedury, o której mowa w ust. 5, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, jest zobowiązany do umożliwienia mu dokonania odbioru zakończonych robót podlegających zakryciu lub robót zanikających w terminie późniejszym. Jeżeli do dokonania takiego odbioru konieczne jest usunięcie efektów wykonanych później robót, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt. Wykonawca nie ma prawa domagać się od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia z tytułu ponownego wykonania robót, których efekty był zobowiązany usunąć.
7. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z niedokonania przez Wykonawcę w odpowiednim terminie zgłoszenia, o którym mowa w ust. 5, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

§ 8

1. Wykonawca ponosi koszty przeprowadzania wszystkich prób, badań i sprawdzeń niezbędnych do dokonania odbiorów prac oraz na żądanie Zamawiającego jest zobowiązany przedstawić mu ich wyniki.
2. Wykonawca, po wykonaniu pracy, opracuje kosztorys powykonawczy na podstawie sporządzonego przez siebie obmiaru prac. Wartość kosztorysu będzie stanowił iloczyn ceny zaoferowanej przez Wykonawcę oraz ilości prac wynikających ze sporządzonego obmiaru.
3. Ceny jednostkowe poszczególnych prac składających się na przedmiot niniejszej umowy zostały określone w *Formularzu cenowym*, który stanowi załącznik nr 1 do umowy i będą stałe przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Wykonawca, niezwłocznie po opracowaniu kosztorysu powykonawczego, zgłosi Zamawiającemu gotowość do przekazania pracy do odbioru. W czynnościach odbioru będą brali udział przedstawiciele Stron. Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu, nie później niż w dniu dokonania zgłoszenia gotowości

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

do przekazania pracy do odbioru, sporządzone w języku polskim i w zakresie określonym umową:

- 1) kosztorys powykonawczy,
 - 2) dokumenty gwarancyjne, o których mowa w § 12 ust. 6.
5. Zamawiający, w terminie 7 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do przekazania pracy do odbioru, może zgłaszać uwagi do wykonanej pracy oraz przekazanych dokumentów. Zamawiający wyznaczy terminy usunięcia wad lub usterek stwierdzonych podczas odbioru. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego uwag we wskazanym terminie będzie traktowane jako zgoda na odbiór pracy.
6. Wykonawca uwzględni uwagi zgłoszone przez Zamawiającego, w szczególności usunie wady lub usterki stwierdzone podczas odbioru, a następnie zawiadomi Zamawiającego o gotowości do ponownego przystąpienia czynności odbioru.
7. Strony sporządzą protokół odbioru poświadczający należyte wykonanie pracy.
8. Podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokół odbioru będzie stanowił dla Wykonawcy podstawę do wystawienia faktury.

§ 9

1. Strony ustalają **maksymalną wartość nominalną zobowiązania** Zamawiającego wynikającą z niniejszej umowy na kwotę: ... zł brutto (słownie: ...), w tym należny podatek VAT. *Kwota maksymalnego wynagrodzenia będzie równa kwocie, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.*
2. Rozliczenie za wykonanie prac, o których mowa w § 1, odbywać się będzie częściowo, po zakończeniu realizacji prac określonych w poszczególnych zleceniach, o których mowa w § 5, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę za zakończone i odebrane prace. Wykonawca zobowiązuje się wystawić fakturę najpóźniej w terminie 60 dni od dnia podpisania protokołu odbioru robót objętych poszczególnym zleceniem z tym, że ostatnią fakturę Wykonawca zobowiązany jest złożyć w dniu ostatniego dnia obowiązywania umowy. Pozycje na fakturze powinny być rozbite na:
 - 1) remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i uzupełnienie oznakowania,
 - 2) czyszczenie studni chłonnych.
3. Rozliczenie za wykonanie robót zanikających i ulegających zakryciu będą dokonywane w ramach rozliczenia pracy, w skład której wchodzi. Wykonawca nie może wystawiać odrębnych faktur VAT z tytułu ich wykonania.
4. Wraz z fakturą Wykonawca zobowiązany jest załączyć zestawienia należności dla wszystkich Podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- faktury przez Wykonawcę oraz dowodami dokonania płatności na rzecz Podwykonawców.
5. Z zastrzeżeniem § 15 ust. 19, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy na podstawie faktury, o której mowa w ust. 2, przelewem na konto na rachunek bankowy nr: w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
 6. Bez uprzedniej, pisemnej (pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności przysługującej mu z tytułu wykonania Umowy.
 7. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
 8. W przypadku opóźnienia w zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia w terminie, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający, na pisemne wezwanie Wykonawcy, zobowiązany będzie do zapłaty odsetek ustawowych, z wyjątkiem sytuacji opisanej w ust. 7.
 9. Ustawowa zmiana podatku VAT spowoduje odpowiednią zmianę wynagrodzenia brutto.
 10. Należy wprowadzić następujące dane do wystawianych faktur:
 - 1) Nabywca: Miasto Nowy Dwór Mazowiecki, ul. Zakroczymska 30, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki, NIP 531-10-00-938,
 - 2) Odbiorca: Urząd Miejski w Nowym Dworze Mazowieckim, ul. Zakroczymska 30, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki, NIP 531-16-95-225.
 11. Faktura ustrukturyzowana jest uznana za otrzymaną przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur w dniu przydzielenia w tym systemie numeru identyfikującego tę fakturę.
 12. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) numer rachunku bankowego wskazany w umowie i na fakturach wystawianych w związku z realizacją niniejszej umowy jest numerem zgłoszonym do służb Krajowej Administracji Skarbowej i znajduje się w wykazie zwanym potocznie „Białą Listą Podatników” zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
 - 2) numer rachunku bankowego wskazany w umowie i na fakturach wystawianych w związku z realizacją niniejszej umowy jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
 - 3) na fakturach wystawianych w związku z realizacją niniejszej umowy będzie umieszczał napis „Mechanizm podzielnej płatności”.

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- 4) będzie wystawiał ustrukturyzowane faktury przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
13. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
14. Ilość zleconych Wykonawcy do realizacji prac będzie wynikała z rzeczywistych potrzeb Zamawiającego, dlatego też Wykonawca nie będzie dochodził od Zamawiającego żadnych roszczeń, w przypadku, gdy w dniu zakończenia umowy kwota całkowitego należnego Wykonawcy na podstawie umowy wynagrodzenia będzie niższa od kwoty, o której mowa w ust. 1.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego kary umowne w następujących wysokościach:
- 1) 0,2% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającej z umowy za każdy dzień zwłoki w przypadku niezachowania terminu wykonania pracy w terminie określonym w zleceniu, na podstawie którego praca ta miała być wykonana,
 - 2) 1 000,00 złotych brutto za każdy stwierdzony przypadek oddelegowania do wykonywania prac na stanowiskach wskazanych w § 4 ust. 6 osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona wskazana w wykazie, o którym mowa w § 4 ust. 8 lub Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu do wglądu dowodów zatrudnienia jej na umowę o pracę) – dotyczy to także osób zatrudnionych przez Podwykonawców,
 - 3) 1 000,00 złotych brutto za każdy stwierdzony przypadek odmowy podania danych umożliwiających identyfikację osób wykonujących czynności wskazanych w § 4 ust. 6 na zasadach określonych w § 4 ust. 8 (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby w przypadku niewskazania jej danych przez Wykonawcę w drodze oświadczenia o którym mowa w § 4 ust. 8),
 - 4) 0,1% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającej z umowy za każdy dzień zwłoki w przypadku niezachowania terminu złożenia faktury, o którym mowa w § 9 ust. 2,
 - 5) 1 000,00 złotych brutto za nie podjęcie reakcji na pilne zgłoszenie w czasie* godzin od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego (*zgodnie z ofertą Wykonawcy),
 - 6) 10% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającej z umowy za odstąpienie od umowy z

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. W przypadku wykonywania prac za pomocą podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego kary umowne w następujących wysokościach:
 - 1) 0,2% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającej z umowy za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - 2) 0,1% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającej z umowy za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w terminie ustalonym zgodnie z § 15 ust. 3,
 - 3) 0,1% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającej z umowy za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
 - 4) 0,1% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającej z umowy za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - 5) 0,1% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającej z umowy za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
 3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić na rzecz Wykonawcy, na jego pisemne wezwanie, karę umowną w wysokości 10% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającej z umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
 4. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 5, w przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje zobowiązań wynikających z niniejszej umowy lub wykonuje je nienależycie, Zamawiający ma prawo wyznaczyć mu odpowiedni termin na wykonanie zobowiązań wynikających z umowy oraz naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki. W przypadku, gdy Wykonawca w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie przystąpi do wykonywania zobowiązań albo wykonuje je nienależycie, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie zobowiązań Wykonawcy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
 5. Strony uzgodnią odpowiedni termin usunięcia wad lub usterek stwierdzonych podczas odbioru prac albo w okresie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości. W przypadku, gdy Wykonawca uchyli się od uzgodnienia tego terminu, Zamawiający ma prawo sam wyznaczyć mu taki termin. Zamawiający tylko jeden raz wezwie Wykonawcę do niezwłocznego usunięcia wad lub usterek, stwierdzonych podczas odbioru albo w okresie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

jakości. W przypadku, gdy wady usunąć się nie dadzą albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od umowy odstąpić z przyczyn zależnych od Wykonawcy, jeżeli wady są istotne. Jeżeli wady nie są istotne, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy wypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie odpowiednio ustalonym przez Strony albo wyznaczonym mu przez Zamawiającego. Zamawiający ma również prawo zlecić usunięcie stwierdzonych wad lub usterek osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

6. łączna maksymalna wysokość kar umownych nie przekroczy równowartości 20% wynagrodzenia umownego, określonego w § 9 ust. 1.
7. W przypadku przerwania robót i wycofania się przez Wykonawcę z realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonania koniecznych prac i dokończenie robót na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 11

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy,
 - 3) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy,
 - 4) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy – w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o poniższych faktach:
 - 1) została rozpoczęta likwidacja działalności firmy Wykonawcy,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie umowy,

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

- 3) stwierdzono w toku czynności odbioru wady uniemożliwiające użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem na podstawie § 7 ust. 7.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia naruszeń i wyznaczeniu dodatkowego terminu na ich usunięcie, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2) Wykonawca przerwał realizację robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy i przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
 - 3) Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z dokumentacją i warunkami technicznymi,
- w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o którejkolwiek z powyższych okoliczności.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca, w terminie wspólnie uzgodnionym z Zamawiającym i przy jego udziale, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji przedmiotu umowy według stanu na dzień odstąpienia od niej albo jej rozwiązania. Protokół inwentaryzacji będzie stanowić, w takim wypadku, podstawę do ostatecznego rozliczenia wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie produkty, będące wynikiem realizacji roboty budowlanej, lub ich elementy wykonane na dzień odstąpienia od umowy niezwłocznie po sporządzeniu protokołu inwentaryzacji, o którym mowa w ust. 4.
6. Koszty zabezpieczenia przerwanych robót, które zostały potwierdzone przez Strony umowy, ponosi Strona winna odstąpienia od umowy.
7. Odstąpienie umowne nie wyklucza odstąpienia na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego.

§ 12

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady (fizyczne lub prawne) każdej wykonanej pracy składającej się na przedmiot umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również wady pracy, o których Zamawiający wiedział w chwili jej odbioru.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady pracy wygasną w terminie 12 miesięcy, licząc od daty wykonania tej pracy.
3. W okresie odpowiedzialności z tytułu rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad, które wynikną z nieprawidłowego wykonania pracy albo jej części, lub z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

- terminie określonym w ust. 2, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
5. Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu gwarancji jakości na każdą wykonaną pracę na okres 12 miesięcy, licząc od daty wykonania tej pracy.
 6. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu, nie później niż w dniu dokonania zgłoszenia gotowości do przekazania pracy do odbioru, wystawione przez siebie pisemne dokumenty gwarancyjne, które będą uwzględniać postanowienia niniejszej umowy.
 7. W okresie odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad fizycznych rzeczy lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jeżeli wady te ujawnią się przed upływem terminu określonego w ust. 5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po tym terminie, jeżeli reklamował wadę przed jego upływem.
 8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
 9. Zamawiający ma prawo korzystać z uprawnień z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, o ile zawiadomi Wykonawcę o wykrytych wadach w terminie 3 miesięcy po ich ujawnieniu. Termin usunięcia stwierdzonych wad zostanie ustalony zgodnie z postanowieniami § 10 ust. 6.
 10. Zamawiający określi terminy okresowych przeglądów technicznych w okresie odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, a także termin odbioru ostatecznego po upływie okresu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości ustalonego w umowie, w zależności od tego, który upływa później. Termin odbioru ostatecznego Zamawiający ustali niezwłocznie po zaistnieniu przesłanek jego dokonania.
 11. Do rękojmi za wady oraz gwarancji jakości w zakresie nieuregulowanym niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

§ 13

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień umowy zawartej z Wykonawcą w stosunku do treści jego zobowiązania zawartego w ofercie.
2. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2, mogą obejmować zmianę każdego z postanowień umowy, w tym zmianę zakresu świadczenia Stron, o ile nie spowodują wykroczenia poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SWZ.

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

4. Zmiana określenia przedmiotu zamówienia w porównaniu do zawartego w SWZ jest jedynie możliwa w przypadku, gdy prowadzi do jego ograniczenia lub zastosowania rozwiązań zamiennych, tj. takich, które nie powodując rozszerzenia określenia przedmiotu zamówienia, prowadzą do jego ulepszenia, usprawnienia jego realizacji lub do zastosowania materiałów równoważnych.
5. Za okoliczności uzasadniające dokonanie zmian postanowień umowy można uznać korzyść Zamawiającego lub obu Stron, a także przyczyny uniemożliwiające realizację umowy w jej pierwotnej treści, które nie powstały z winy Wykonawcy.
6. Przewidziana w ust. 1 możliwość wprowadzenia zmian do umowy zawartej z Wykonawcą dotyczy w szczególności:
 - 1) terminu wykonania przedmiotu zamówienia:
 - a) jeżeli prowadzenie robót budowlanych jest niemożliwe lub w istotnym stopniu utrudnione z powodu wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych. Niekorzystne warunki atmosferyczne oznaczają warunki, w których niemożliwe jest prowadzenie robót bezpiecznie pod względem BHP, w sposób prawidłowy, zgodny z umówioną technologią i zasadami sztuki budowlanej. Jako niekorzystne warunki atmosferyczne uznaje się wystąpienie średniej temperatury dziennej niższej lub równej -5° Celsjusza (średnia z pomiarów o godzinie 7:00 i 15:00), przy wykonywaniu robót zewnętrznych budowlanych. Przez niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się także nadzwyczajne zjawiska pogodowe takie jak: nawałnice, ulewne deszcze o wys. opadu pow. 30 mm na dobę, opady gradu, opady śniegu o przyroście pokrywy śnieżnej 25 mm w ciągu doby, silne wiatry o prędkości pow. 15 m/s, uniemożliwiające prowadzenia zewnętrznych robót budowlanych w ogóle lub bez niewspółmiernych nakładów. O wystąpieniu zjawiska uznanego za niekorzystne warunki atmosferyczne Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego. Zamawiający ma prawo weryfikacji ustaleń nt. zjawisk uznanych za niekorzystne warunki atmosferyczne. Przedłużenie terminu wykonania umowy nastąpi po uwiarygodnieniu wystąpienia takich warunków (w szczególności średniej temperatury dziennej) na podstawie danych z Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej (właściwych dla miejsca budowy) o okres, w którym takie warunki występowały.
 - b) spowodowane nieprzewidzianymi warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie:
 - a. wystąpienie w trakcie prowadzenia robót kłesk żywiołowych,
 - b. natrafienie w trakcie prowadzenia robót na niewypały i niewybuchy,
 - c. konieczność wykonania wykopalisk archeologicznych,

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- d. wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków geologicznych,
- e. wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków terenowych, w szczególności istnienie niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów budowlanych lub podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
- c) będące następstwem okoliczności nieależących po stronie Wykonawcy, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia opóźnienie:
 - a. wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
 - b. związane z wystąpieniem stanu epidemii lub pandemii,
 - c. udzielenia zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych robót budowlanych nieuwjętych w STWiOR i SWZ,
 - d. wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy: administracji państwowej, samorządowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność; w szczególności dotyczy to następujących sytuacji:
 - opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa na dokonanie czynności,
 - przedłużającej się bezczynności tych organów,
 - odmowy wydania przez organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej,
- 4) wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy:
 - a) zmiana obowiązującej stawki podatku VAT,
 - b) zmiana przepisów podatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego itp.,
- 5) zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:
 - a) z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu przy niższych kosztach wykonania robót poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych, przy zachowaniu jakości i parametrów technicznych obiektów budowlanych, instalacji i urządzeń,
 - b) ze względu na konieczność zrealizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

- c) zmiany parametrów materiałów, urządzeń lub wyposażenia, wynikających z niedostępności danych produktów na rynku, na nie gorsze niż zaprojektowane, po zaakceptowaniu przez osoby pełniące nadzór autorski, nadzór inwestorski i Zamawiającego.
7. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 6 pkt 3) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Wykonawca nie może żądać zwiększenia wynagrodzenia lub zwrotu innych kosztów spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania umowy.
8. Każda ze stron umowy może wystąpić z propozycją dokonania zmian postanowień zawartej umowy. Propozycja ta musi wskazywać na okoliczności uzasadniające wprowadzenie zmian, a o ile to właściwe, zawierać także dowody na potwierdzenie rzeczywistego istnienia tych okoliczności.
9. Zmiany postanowień zawartej umowy nie mogą prowadzić do naruszenia art. 455 ust. 1 ustawy.

§ 14

1. Z zastrzeżeniem postanowień § 15, Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przenosić na osoby trzecie całości bądź części praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w szczególności dokonywać przelewu (art. 509 ustawy – Kodeks cywilny) albo przekazu (art. 921¹ ustawy – Kodeks cywilny) tych praw lub obowiązków.
2. W przypadku dokonania czynności, o której mowa w ust. 1, wbrew postanowieniom umowy, czynność ta będzie bezskuteczna wobec Zamawiającego, a Zamawiający ma prawo, w terminie do 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o tym fakcie, odstąpić od umowy i żądać wypłacenia kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 4), oraz ewentualnego przewyższającego ją odszkodowania z tytułu niewykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 15

1. Wykonanie wskazanych robót stanowiących części przedmiotu zamówienia zamierzam powierzyć następującym podwykonawcom (zgodnie z ofertą Wykonawcy):
- 1) ...
2. W przypadku robót, które mają zostać wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, by przed przystąpieniem do ich wykonywania, Wykonawca, o ile są znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi,

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- zaangażowanych w takie roboty. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach tych danych, a także przekaże informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
 4. Wykonawca ma prawo wykonywania prac, o których mowa w ust. 1, za pomocą podwykonawców pod warunkiem uprzednio uzyskanej zgody Zamawiającego (zgodnie z art. 647¹ ustawy – Kodeks cywilny).
 5. Każda umowa o podwykonawstwo zostanie zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu projekt tej umowy, a podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Wykonawca zobowiązuje się także przedłożyć Zamawiającemu projekt każdej zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
 7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
 8. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, jeżeli:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
 - 2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni,
 - 3) zawiera ona postanowienia niezgodne z ust. 7.
 - 4) będzie zawierała zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez zamawiającego lub od zapłaty należności wykonawcy przez zamawiającego;
 - 5) nie będzie zawierała uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane z dalszymi podwykonawcami w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od zgody wykonawcy i od akceptacji zamawiającego;
 - 6) będzie zawierać postanowienia, które w ocenie zamawiającego będą mogły utrudniać lub uniemożliwiać prawidłową lub terminową realizację niniejszej umowy, zgodnie z jej treścią;

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

9. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub do projektu jej zmiany w terminie, o którym mowa w ust. 8, należy traktować jako ich akceptację.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmiany, zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu ich poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię.
11. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania kopii umowy o podwykonawstwo, zgłosi pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmiany, jeżeli zaistnieją okoliczności wskazane w ust. 8 pkt.
12. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmiany w terminie, o którym mowa w ust. 11, należy traktować jako ich akceptację.
13. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
15. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

- wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający poinformuje jednocześnie Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, który zostanie ustalony na co najmniej 7 dni od dnia doręczenia informacji w tej sprawie. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
18. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag w terminie, o którym mowa w ust. 17, Zamawiający może dokonać jednej z następujących czynności:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca może pod warunkiem uprzednio uzyskanej zgody Zamawiającego i na zasadach wskazanych w tej umowie:
- 1) powierzyć podwykonawcom wykonanie innych części przedmiotu zamówienia niż wskazane w ust. 1,
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż określony w ofercie złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku przeprowadzenia którego została zawarta niniejsza umowa,
 - 3) zrezygnować z podwykonawstwa,
 - 4) zmienić podwykonawcę.
21. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części przedmiotu zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, przedstawi oświadczenie, o którym w art. 125 ust. 1 ustawy podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązuje się zastąpić

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026**

- tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcy.
22. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, w wyniku przeprowadzenia którego została zawarta umowa, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie przeprowadzonego postępowania.
23. Powierzenie wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
24. Uregulowania niniejszego paragrafu obowiązują także przy zmianach projektów umów o podwykonawstwo jak i zmianach umów o podwykonawstwo.
25. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

§ 16

1. Strony w czasie realizacji niniejszej umowy dopuszczają możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy po uprzednim zawarciu pisemnego aneksu w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Każda ze Stron uprawniona jest do złożenia jeden raz pisemnego wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, gdy wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za ostatni miesiąc poprzedzający wniosek o waloryzację wzrośnie/spadnie o co najmniej 10% w stosunku do wysokości tego wskaźnika w miesiącu zawarcia Umowy.
3. Waloryzacja nie dotyczy wynagrodzenia za roboty, dostawy i usługi wykonane przed datą złożenia wniosku lub które zgodnie z umową miały być wykonane w ciągu 6 miesięcy od zawarcia Umowy, chyba, że opóźnienie wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
4. Wniosek, o którym mowa w ust. 2, można złożyć nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia).
5. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 na zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy należy do Strony składającej wniosek o zmianę, pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy.

Specyfikacja Warunków Zamówienia:
Remonty częściowe dróg, placów i chodników, odnowienie i
uzupełnienie oznakowania oraz czyszczenie studni chłonnych w
2026 roku, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.1.2026

6. Maksymalna wartość poszczególnej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 to 5% wynagrodzenia za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1;
7. Przez maksymalną wartość zmiany, o której mowa w ust. 6 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
8. Wartość zmiany (WZ) o której mowa w ust. 1 określa się na podstawie wzoru:
$$WZ = (W \times F)/100$$
, przy czym:
W - wynagrodzenie netto za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku,
F – wartość zmiany cen produkcji budowlano-montażowej wynikających z komunikatów Prezesa GUS, za ostatni miesiąc przed dniem złożenia wniosku o waloryzację,
9. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 6.
10. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi, a okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 17

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy – Kodeks cywilny oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory wynikające z umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
4. Załącznikami do niniejszej umowy i jej integralną częścią są:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) *Formularz cenowy*,
 - 3) polisa ubezpieczeniowa OC Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Wydział Projektów Infrastrukturalnych – Biuro Planowania i
Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze
Mazowieckim, ul. Zakroczymska 30, 05-100 Nowy Dwór
Mazowiecki